

# CASEDITRENTO.IT

## STUDIO 55 AGENZIA IMMOBILIARE



### TRENTO VIA MONTECORNO

in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina in fase di realizzo, appartamento con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, ampio giardino privato, possibilità garage singolo o doppio. Classe energetica A.



### TRENTO, VIA DOSSO DOSSI

a due passi dal centro, in palazzina in fase di ristrutturazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, bagni, possibilità garage. Classe energetica A.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.tn.it](http://www.studio55.tn.it) tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

## EURO STUDIO TRENTINO C.so 3 Novembre 45 0461/390719 [www.eurostudiotn.it](http://www.eurostudiotn.it) [info@eurostudiotn.it](mailto:info@eurostudiotn.it)

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

**CEDA** IMMOBILIARE  
Le nostre migliori proposte a pag. 10 - 11  
Scopri tutte le nostre proposte su:  
[www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)  
Trento - Via Gocciadoro 20/22  
**0461.823004**  
[info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

## Altre proposte in IV di copertina Abitare Oggi



€ 195.000

2 STANZE

### MATTARELLO

In palazzina tranquilla vendiamo soleggiato appartamento termoautonomo in ottime condizioni: grande soggiorno/cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, cantina. Possibilità di garage. Cl. en.B - 100 mq. Per info cell. 338 7668370

[www.immobiliareoggi.it](http://www.immobiliareoggi.it)

## TRENTINO TRENTO CASA S.R.L.

TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

[info@trentocasa.com](mailto:info@trentocasa.com)

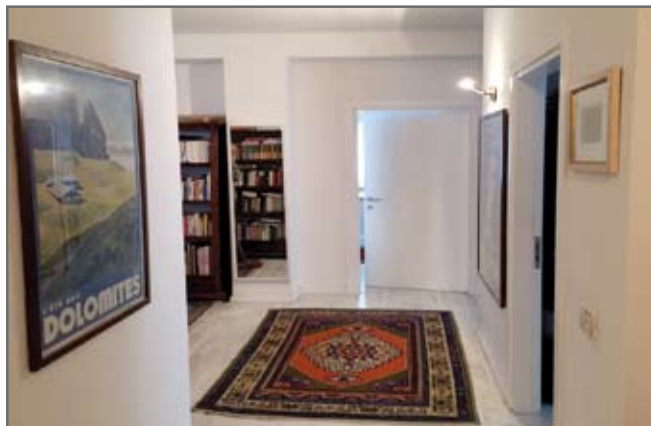
[www.trentocasa.com](http://www.trentocasa.com)

Altre proposte a pag. VIII - 1

## ADIACENTE PIAZZA FIERA

### TRICAMERE

Vendiamo ad ultimo piano luminoso appartamento di grande metratura - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 6/4



## Pallanch Costruzioni

PER INFORMAZIONI

349.2260224

[alessandro.pallanch@gmail.com](mailto:alessandro.pallanch@gmail.com)

Alessandro

335.5203355

[pallanch.emanuele@gmail.com](mailto:pallanch.emanuele@gmail.com)

Emanuele



[WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT](http://WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT)

SEGUI I NOSTRI LAVORI SU FACEBOOK!!

### APPARTAMENTO CENTRALE A PERGINE VALSUGANA

Primo piano con ampia cucina separata, soggiorno luminoso, bene esposto e con balcone, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato e due comode stanze. Edificio del 2001. L'appartamento viene venduto con posto auto di proprietà sotto casa e grande garage al piano interrato.



Solo 185.000 euro!!!!

**GM Immobiliare**  
[www.gmcase.it](http://www.gmcase.it)  
[info@gmcase.it](mailto:info@gmcase.it)  
Tel. 0461/1590052  
Trento - Via San Giovanni 36  
Le nostre migliori proposte a pag. 19

**3M immobiliare**  
Via Ghiaie, 14 Trento  
0461 392278  
[info@3emmeimmobiliare.it](mailto:info@3emmeimmobiliare.it)  
[www.3emmeimmobiliare.it](http://www.3emmeimmobiliare.it)  
Le nostre migliori proposte a pag. 21



**TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:**

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



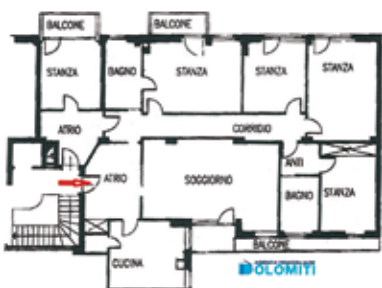
**COGNOLA: VIA ALLA PELLEGRINA: RIF TN245:**

appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere da letto e bagno. Completo di due balconi, cantina e posto auto coperto. A.P.E. D.



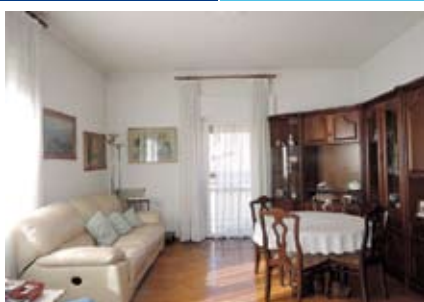
**MEANO: VIA DELLE SUGARINE: RIF TN240:**

luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno cottura, bagno finestrato, due camere da letto, terrazza e giardino. Completo di due cantine e garage di circa 25 mq. A.P.E. in fase di definizione.



**CRISTO RE: PIAZZA GENERAL  
CANTORE: RIF TN144:**

a 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



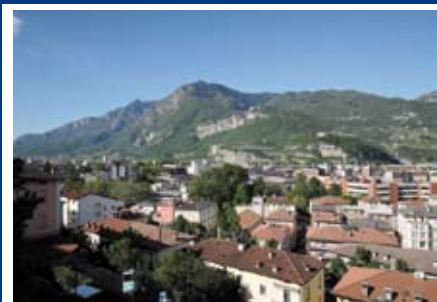
**CRISTO RE: VIA DE AMICIS: RIF TN224:**

ampio appartamento ad ultimo piano composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Completo di balcone, cantina, soffitta e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: RIF TN192: PIAZZA S.MARIA MAGGIORE:**

a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso monolocale e ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



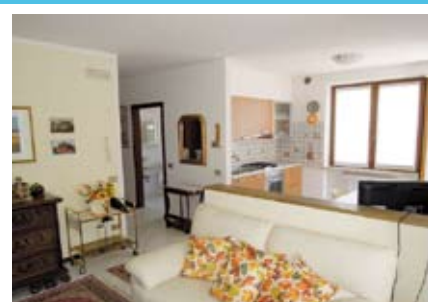
**TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN227:**

splendido appartamento a primo piano composto da: soggiorno/cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ampia terrazza e giardino. Completo di cantina, garage e 3 posti auto. Splendida vista sulla città. A+.



**TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF TN242:**

splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.

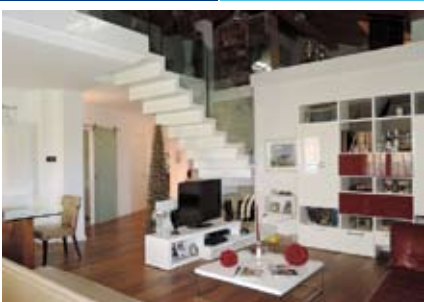


**VAL DI NON - CLES RIF CLES02:**

grazioso miniappartamento completamente arredato. Esposto su 3 lati con due balconi e composto da soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, e rip. Ampio garage e posto auto. Termoautonomo APE ND

**BOLGHERA: RIF TN220:**  
 IN NUOVA REALIZZAZIONE  
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI  
 DI AMPIA METRATURA.  
 MAGGIORI INFORMAZIONI  
 IN UFFICIO.

**TRENTO: SARCHÉ: RIF TN208:**  
 in zona strategica per raggiungere  
 sia il lago che la montagna, vendita  
 importante albergo ben avviato.  
 TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI  
 INFORMAZIONI IN UFFICIO.



**TRENTO: VIA GABBILO: RIF TN228:**

splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



**VAL DI NON-SALTER RIF CD23:**

miniappartamento di recente costruzione in splendida posizione molto soleggiata. Soggiorno-cucina, camera matr., studio, bagno e balcone panoramico. P.auto privato. APE C+ Euro 90.000





## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m<sup>2</sup> anno).



APP. V.105

3 CAMERE  
€460.000

Spese cond.1225€/anno



APP. V.403

1 CAMERA  
€240.000

**Sconto del 10% sul prezzo di listino**



## GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito [ww.spinbau.it](http://ww.spinbau.it) prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

## 20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

**RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA**

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



POLIZZA  
ASSICURATIVA  
INCLUSA

FINANZIAMENTI FINO ALL'80%  
DEL VALORE, PER ACQUISTARE  
IL 100% DI FELICITÀ.

Scopri l'**esclusivo finanziamento\***, con **Polizza Assicurativa inclusa**, dedicato a chi acquista adesso un appartamento Le Albere.

**Sicurezza, comfort, tecnologia.**

**Tutto, nel quartiere più vicino ai tuoi sogni.**

AGENZIA IMMOBILIARE  
**IDOLOMITI**

[www.immobiliare-dolomiti.it](http://www.immobiliare-dolomiti.it)

\*Finanziamenti fino all'80% del valore dell'immobile, durata 20/30/40 anni, proposti da primario Istituto di credito nazionale.

Ufficio Vendite:  
Via della Costituzione 7 T. 0461 1920722

  
lealbere

[www.lealbere.it](http://www.lealbere.it)

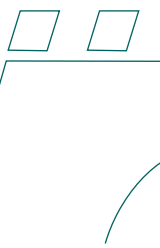




Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**VIA LUIGI DE CAMPI**

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



**LOCAZIONI**



**MARTIGNANO**

In zona tranquilla e soleggiata ampio appartamento parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, doppi servizi e due balconi. Riscaldamento autonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**VIA VITTORIO VENETO**

In piccola palazzina bilocale arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e cantina. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

In prestigioso palazzo, recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature. Arredati disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



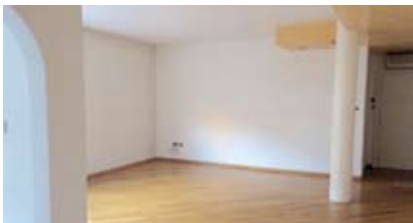
**VIA FERSINA**

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



**VIGOLO VATTARO**

Casetta singola con giardino, cantina e posto auto. Ingresso, soggiorno o con angolo cottura, stanza, due stanze e poggiolo. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



**PIAZZA CANTORE**

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina Classe Energetica D 137,98 kwh/mq anno



**COLLINA EST**

Nuovo appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di spazioso garage. Classe Energetica B 45,00 kwh/mq anno



**ROMAGNANO**

In palazzina di recente costruzione ampio bilocale arredato. Soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Libero da dicembre 2017. Classe Energetica B



**LAVIS**

Ultimo piano recentemente ristrutturato con ottima esposizione. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due matrimoniali, ripostiglio e balcone. Completo di cantina e posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

Ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e stanza. Attualmente locato con buona resa. Classe Energetica E 222,50 Kwh/mq anno



**VILLAZZANO**

In zona tranquilla e soleggiata ampia schiera con splendida vista. Cucina, sala da pranzo, ampio salone, tre stanze, tre bagni, ripostiglio, ampia mansarda open space, cantine, terrazzi garage doppio e posto auto. Richieste referenze. A.P.E in fase di rilascio





**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

### VIA MATTIOLI



Appartamento a piano rialzato con ingresso, soggiorno con cucina separata, balconcino, bagno fin., due grandi camere doppie e una ampia camera singola. Termoautonomo. Cantina e soffitta. **TUO A € 260.000**

### TRENTO CITTÀ



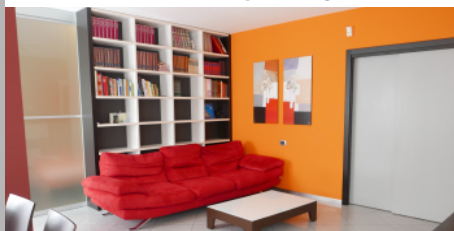
**Elegante appartamento** di oltre 150 mq. Atrio d'ingresso, grande e luminoso salone, cucina abitabile, **studio**, **3 stanze** matrimoniali, e 2 bagni. Garage e cantina. I.P.E.: fr rif. v326

### CERVARA



**Primissima collina di Trento**, con ottima esposizione e vista sulla città, appartamento di grande metrature anche frazionabile in 2 unità. Terrazza panoramica. I.P.E.: fr. **€ 398.000**

### VIA MARIGHETTO



Elegante e **luminoso** appartamento di **120 mq pari al nuovo**. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, **3 stanze**, **2 bagni** finestrati, 3 balconi. Cantina e 2 posti auto. I.P.E.: D **TUO A € 290.000**

### VIA BELENZANI



Attico con **grande terrazza** e balcone. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze da letto, disimpegno e ripostiglio. I.P.E.: fr. **TUO A € 298.000**

### SAN PIO X



**Ultimo piano** con ascensore, grande appartamento composto da: **soggiorno**, **cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e 2 stanze matrimoniali. Cantina e garage. I.P.E.: fr. **TUO A € 235.000**

### CENTRO STORICO



Elegante appartamento **ristrutturato** composto da: ingresso, zona giorno, **stanza matrimoniale**, **studiolo**, bagno e ripostiglio. Completo di cantina. I.P.E.: fr. **TUO A € 220.000**



**NOVITÀ** della settimana

**MARTIGNANO - Luminoso ultimo piano** composto da grande zona giorno con terrazza, bagno con balcone, camera matrimoniale, 2 ripostigli. Piano notte mansardato alto con 2 camere e bagno finestrato. Possibilità Garage. I.P.E.: fr. **TUO A € 378.000**

### MARTIGNANO



**Luminoso** bilocale composto da: soggiorno, cucina, **grande balcone**, bagno finestrato e stanza matrimoniale. Cantina e posto auto coperto. I.P.E.: fr. **TUO A € 150.000**

### CRISTO RE



Luminoso appartamento con: cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, **2 stanze matrimoniali**, **doppio balconcino** e bagno finestrato. I.P.E.: fr. **TUO A € 215.000**

### ROMAGNANO



Appartamento con **giardino privato** ottimamente esposto. Soggiorno, cucina abitabile, tre stanze e doppi servizi finestrati. Il tutto si completa con garage e cantina. **TUO A € 275.000**





**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

**CLARINA**



Grande appartamento ristrutturato con vista aperta. Soggiorno, cucina abitabile, due terrazzini, doppi servizi e **3 stanze da letto**. Possibilità cantina e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 248.000

**VIA MARIGHETTO**



Bilocale composto da **zona giorno con terrazzino**, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. I.P.E.: fr. TUO A € 135.000

**TRENTO CITTÀ**



**NUOVO appartamento CLASSE A+** con zona giorno, bagno finestrato, **3 stanze da letto**, terrazza abitabile con predisposizione per cucina esterna. Consegna dicembre 2017. TUA A € 286.000

**MELTA**



**In casa di solo due unità**, appartamento ristrutturato con grande zona giorno, due balconi, 3 stanze, ampio bagno finestrato. Garage, cortile privato, grande cantina e soffitta. I.P.E.: fr. TUO A € 268.000

**CALDONAZZO**



Esposto a **E-S-O con tre lati liberi**, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Cantina e posti auto condominiali. I.P.E.: fr. TUO A € 178.000

**VALLE DEI LAGHI**



Nuovo con belle finiture del 2013. Soggiorno, cucina abitabile, **2 stanze, bagno finestrato** e due balconi. Luminoso e libero su 3 lati. **Completo di cantina, posto auto e garage**. C.E.: C+ € 198.000

**VELA**



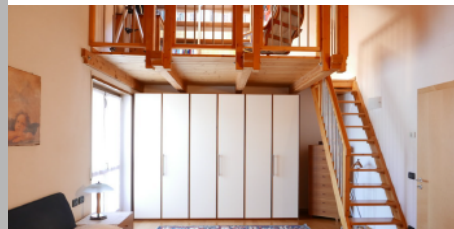
Rara occasione. Ristrutturato e ben curato **2 stanze**, composto da ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno e balcone con vista aperta sul verde. Riscaldamento autonomo. I.P.E.: fr. TUO A € 100.000

**LUNGO FERSINA**



In contesto intimo appartamento all'ultimo piano libero su 3 lati con: **grande zona giorno** con cucina ab., balcone esposto a Ovest, 2 stanze, ripostiglio, e bagno fin. Garage e posto auto. I.P.E.: fr. TUO A € 398.000

**MATTARELLO**



**Bell'appartamento su due livelli** con vista aperta. Composto da ingresso, soggiorno con terrazza, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Garage, due cantine, posto auto. I.P.E.: fr. TUO A € 398.000

**PIAZZA FIERA**



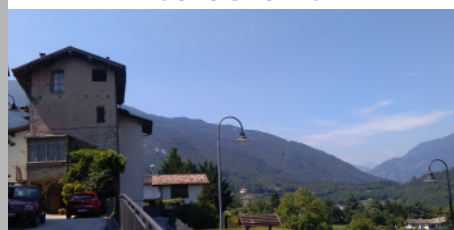
**ATTICO ultimo piano con grande terrazza** abitabile in immobile signorile CLASSE A. Luminosa zona giorno, due bagni, ripostiglio e tre camere da letto. Garage e cantina a piano interrato. **INFO IN UFFICIO**

**ZONA QUESTURA**



Bella schiera con **grande zona giorno** affacciata su giardino privato, doppi servizi, lavanderia, 4 stanze, mansarda con studio, locali cantina e caldaia. Il tutto si completa di garage. I.P.E.: fr. TUA A € 410.000

**VIGOLO BASELGA**



**Porzione di casa libera su tre lati** completamente di risanare. Piano terra: cantine; 1° piano: zona giorno e bagno; 2° piano: 2 stanze e ripostiglio; ultimo piano: stanze. I.P.E.: fr. TUA A € 100.000

**CHIAMACI > 0461 390719**



# ZENARI IMMOBILIARE

**TRENTO** Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**  
[www.immobiliarezenari.com](http://www.immobiliarezenari.com) - [segreteria@immobiliarezenari.com](mailto:segreteria@immobiliarezenari.com)



## TRENTO

In nuova realizzazione a risparmio energetico classe energetica A+ vendiamo appartamenti di varie metrature, possibilità scelta finiture interne. Prezzi Interessanti.

Riferimento AG215



## TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe **B** Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



## LAVIS

In ottima posizione panoramica vendiamo splendido appartamento ultimo piano composto da: ampia zona giorno, disimpegno con armadio a muro, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, ampia cantina e garage. Da Vedere!

Riferimento AG189



## TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage.

Riferimento AG143



## INIZIO VAL DI NON

In posizione tranquilla e panoramica vendiamo appartamento libero su quattro lati, ampio giardino, composto da: ampia zona giorno, dispensa, tre stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati e garage doppio. Da vedere!

Riferimento AG212



## POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



## TRENTO SUD

Vendiamo appartamento tenuto molto bene composto da: cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno f., tre balconi, posto auto coperto e cantina.

Riferimento AGCS9



## ROVERE DELLA LUNA

Casa singola completamente ristrutturata, disposta su tre livelli, ampio terrazzo di mq 40 circa, locale stube, locale caldaia, posto auto e garage. Da Vedere!

Riferimento AG214



€ 120.000

## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento piano intermedio, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, due stanze, bagno, ripostiglio, tre balconi, cantina e garage. Ascensore. VERO AFFARE.

Riferimento AG201





0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

## Residenza ADAMELLO

Bolghera - via Adamello



pompa di calore  
riscaldamento a pavimento  
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it



## SAN MICHELE ALL' ADIGE

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici

VENDESI  
IN NUOVA COSTRUZIONE  
appartamenti 2 o 3 stanze  
e case bifamiliari.  
Zona tranquilla e soleggiata.



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### MATTARELLO

CASA A SCHIERA - Vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli (80 mq per piano) completa di garage - giardino condominiale - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 21/V



### CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO - In graziosa palazzina vendiamo miniappartamento completamente arredato - completo di cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 8/1



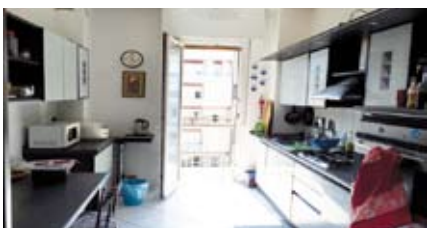
### VIA DEI GIARDINI

SCHIERA - In zona tranquilla e soleggiata circondata da parco condominiale vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli completo di garage doppio e giardino - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 10/V



### COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo piccolo bicamere composto da soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale + piccola stanza, bagno cieco, ripostiglio e giardino completo di cantina e garage - buone condizioni - termo-autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 17/1



### LAVIS

BICAMERE - In zona ben servita vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere a piano alto servito da ascensore completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



### POVO

SCHIERA - In posizione dominante e soleggiata vendiamo schiera centrale disposta su più livelli completa di garage doppio - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 32/V



### VILLAZZANO

SCHIERA - In posizione panoramica vendiamo schiera di ampia metratura disposta su quattro livelli - finiture anni '80 - completa di giardino e garage doppio - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 14/V5



### ADIACENTE CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

TRICAMERE - Vendiamo appartamento di grande metratura disposto su due livelli - ottimamente rifinito - APE in fase di rilascio - Rif. 9/3



### MEANO

MINIAPPARTAMENTO - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo grazioso miniappartamento con giardino privato, cantina e garage - completamente arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 35/1



### ADIACENTE AL CENTRO STORICO

TRICAMERE - Vendiamo in bel palazzo storico completamente riammodernato tricamere di ampia metratura con ottima esposizione situato a piano alto servito da ascensore - soffitti alti e ampie stanze con una buona vivibilità - termo-autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 17/3



### VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento con balcone - completamente arredato - completo di posto auto privato e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 38/1



### ZONA S. MARTINO

TRICAMERE - Vendiamo tricamere a 3° ed ultimo piano (senza ascensore) - libero su tre lati - ristrutturato - APE in fase di rilascio - Rif. 2/3 € 310.000



**LOC. GABBIOLO**

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento con balcone completamente arredato - ottimo per investimento - Rif. 3/1

**COLLINA EST**

CASA SINGOLA - In contesto esclusivo trattiamo casa singola con ampi spazi e splendide terrazze ottimamente esposta con affaccio direttamente sulla Valle dell'Adige - bellissima vista sulla città - completano la proprietà 2000 mq di terreno esclusivo - trattativa riservata in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 42/V

**RONCAFORT**

BICAMERE - In piccolo contesto vendiamo bicamere nuovo a piano terra con giardino - completo di posto auto privato e soffitta - € 158.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 16/2

**AFFITTI****CENTRALISSIMO**

MONOLOCALE - Ad ultimo piano senza ascensore **AFFITTIAMO** monocale completamente arredato - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/0

**MURALTA**

BICAMERE - A primo piano **AFFITTIAMO** ampio bicamere con doppi servizi e due balconi - parzialmente arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/2

**S. MICHELE A/A**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento mansardato con balcone - ben arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/1

**TRENTO SUD**

MINIAPPARTAMENTO - A piano alto **AFFITTIAMO** luminoso miniappartamento con balcone esposto a sud - arredato - completo di cantina - ampia disponibilità di posti auto - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 16A/1

**CRISTO RE**

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore **AFFITTIAMO** a soli referenziati bicamere con balcone - ben arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 12A/2

**PRIMA COLLINA**

BICAMERE - Circondato dal verde ed inserito in un contesto di sole 3 unità **AFFITTIAMO** ampio bicamere arredato di sola cucina - ben rifinito - recentemente ristrutturato - APE in fase di rilascio - Rif. 17A/2

**LUNGOFERSINA**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone - completamente arredato - disponibile dal 1° novembre - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 11A/1

**COGNOLA**

MINIAPPARTAMENTO - In graziosa palazzina **AFFITTIAMO** miniappartamento con terrazzino - completamente arredato - con garage - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/1

**CORSO BUONARROTI**

MINIAPPARTAMENTO - A terzo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** luminoso miniappartamento con balcone - ristrutturato ed arredato a nuovo - possibilità posto auto privato o garage - APE in fase di rilascio - Rif. 9A/1

**COMMERCIALI****VIA BELENZANI**

UFFICIO - In prestigioso palazzo **AFFITTIAMO** ufficio di 180 mq con balcone con affaccio su una delle più belle vie del centro - ottime condizioni - disponibile da subito - APE in fase di rilascio - Rif. 33A/UFF

**MATTARELLO**

CAPANNONE - **AFFITTIAMO** capannone di 3000 mq con annessi uffici - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 10A/CM

**ZONA INTERPORTO**

CAPANNONE - In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM

**TRENTO NORD**

TERRENI - In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni - informazioni dettagliate in ufficio

**PERGINE VALSUGANA**

UFFICI - Ponte Regio in centro commerciale ben avviato e con comodi parcheggi vendiamo al 1° piano fronte strada ufficio con ottima esposizione e visibilità - come nuovo - Rif. 16/UFF



**A1C1347-VILLAZZANO € 398.000,00** vende casa a schiera immersa nel verde. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due poggiosi; a piano secondo: mansarda, terrazzo e poggiolo; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq



**A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00** vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con poggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1284-MARTIGNANO € 368.000,00** vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq



**A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00** vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00** vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq



**A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00** vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq.

# Cestari Suardi



**TRENTO Via Malta, 19**

**T. 0461.933009**

[info@cestarisuardi.it](mailto:info@cestarisuardi.it)



**A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 460.000,00** vende in nuova palazzina classe A immersa nel verde e in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



**A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA** vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città. Grande soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Finiture di pregio. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



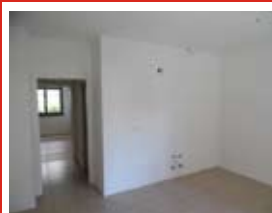
**A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00** vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



**A1C1236-MADRANO € 170.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



**A1C1320-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 530.000,00** vende luminoso appartamento libero su tre lati con splendida vista sito all'ultimo piano. Composizione: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



**A1C1188-MELTA DI GARDOLO € 140.000,00** vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq



**A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 490.000,00** vende **ATTICO CON AMPIA TERRAZZA**, grande soggiorno, cucina separata, 3 matrimoniali, posto auto esterno, ampio garage, termoautonomo, servito da fermata autobus, market, farmacia. Centro raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



**A1C1324-TRENTOCENTRO STORICO € 230.000,00** adiacente CHIESA SAN PIETRO vende, in casa storica, spazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. **OTTIMO PER INVESTIMENTO.**



# Cestari Suardi

**T. 0461.932296**  
**cell. 338 3964130 - 329 1946524**  
**TRENTO Viale Verona, 16**

**NUOVO  
UFFICIO**

**www.cestarisuardi.it**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**A3C1157-TRENTO POVO € 279.000,00** prezzo shock - appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto e balcone. Recupero fiscale. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/mq. **Info 329 1946524**



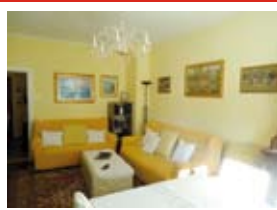
**A3C1108 - PERGINE € 168.000,00** vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,76 kWh/mq. **Info 329194652**



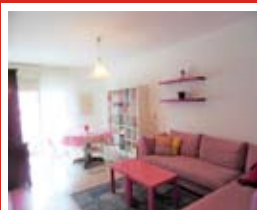
**A3C1198-TRENTO RAVINA € 265.000,00** vendesi appartamento al primo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno finestrato, disbrigo, terrazzo a est e balcone. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1193-TRENTO ZONA SOLTERI € 185.000,00** vendesi nuovo miniappartamento al quarto piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampia camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, e balcone. Possibilità acquisto garage a partire da euro 20.000. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1132-TRENTO VIA PALERMO € 350.000,00**, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. **Info 338 3964130**



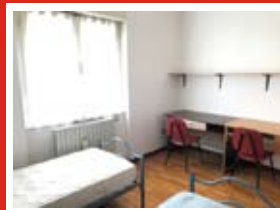
**A3C1136-TRENTO VIALE VERONA € 328.000,00** vendesi luminoso appartamento ristrutturato nel 2001 composto da: ingresso, bagno con doccia, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze matrimoniali, balcone e bagno finestrato. Completo di soffitta. Esposto sud-ovest. Cl: C; IPE: 106,49 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1051-LAVIS € 130.000,00** vendiamo luminoso appartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00** vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



**A3C1159-TRENTO ZONA CRISTO RE € 158.500,00** in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1171-TRENTO ZONA MUSE € 288.000,00** vendesi appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con doccia, disbrigo, bagno finestrato, giardino di 100 mq, soffitta e posto auto. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Esposto a sud - est. Cl: A; IPE: 34,39 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1194-TRENTO ZONA SOLTERI € 335.000,00** vendesi nuovo appartamento piano alto così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due ampie camere, due bagni, disbrigo e grande balcone. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 194652**



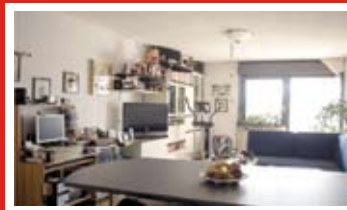
**A3C1059-TRENTO ZONA CENTOCHIAVI € 230.000,00** vendesi appartamento a piano alto di 140 mq, con ascensore così disposto: ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento autonomo. Ottime rifiniture. Possibilità acquisto garage doppio. **Info 338 3964130**



**A3C1106-TRENTO ZONA VIA DEGASPERI € 250.000,00** proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto di proprietà. Esposto est- ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1192-VELA € 238.000,00** vendesi luminoso appartamento del 2006 tutto al sole così composto: balcone, ingresso, bagno finestrato, soggiorno con angolo cottura, disbrigo e scala; a piano secondo: bagno, disbrigo, 2 camere da letto matrimoniali e due balconi; a piano sottotetto: soffitta. Completano la proprietà cantina, garage e 2 posti auto. Esposto sud - ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1073-TRENTO RONCAFORT € 167.000,00** appartamento al secondo ed ultimo piano, così strutturato: ampio ingresso, soggiorno con balcone tutto a sud, angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 ampie stanze da letto e balcone. Completano la proprietà posto auto privato e garage. Esposto sud - nord. Cl: D; IPE: 137,46 kWh/mq. **Info 329 1946524**





**A2C1624-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1637-BORGO SACCO CENTRO STORICO** € 151.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione Cl. C; IPE: 117,12 kWh/mq **Info 335 6675161**



**A2C1558-ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO !!** € 450.000,00 vende attico luminosissimo in posizione dominante. Recentemente e completamente ristrutturato si compone di ingresso, grande zona giorno open space con possibilità di suddivisione tra salone e zona cucina/pranzo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, circa 70 mq di terrazzi. A piano interrato un comodo garage e la cantina. Impianto di riscaldamento autonomo a soffitto, impianto di raffrescamento a soffitto, cappotto esterno, serramenti motorizzati, pavimenti in legno, ascensore. Cl. C; IPE: 120,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1562 ROVERETO CITTA' CON GIARDINO** € 330.000,00 in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; appartamento piano terra con ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, doppi servizi, finestrate, giardino privato di circa 100 mq. Garage, cantina e posto auto esterno privato. Possibilità scelta delle finiture interne. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI** € 548.000,00 MERAVIGLIOSO !! In posizione unica con vista incantevole sulla città rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1564-VOLANO** € 279.000,00 vende in piccola palazzina con ingresso di sole tre unità abitative, appartamento di buone dimensioni posto a piano terra composto da ingresso, ampio soggiorno, grande cucina abitabile, tre stanze da letto doppi servizi, giardino su due lati per circa 110 mq.; a piano interrato garage doppio di circa 32 mq e ampia cantina. Appartamento in perfette condizioni in contesto silenzioso e molto pratico ai servizi. Termoautonomo con poche spese di condominio. Cl. C; IPE: 146,30 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1631-SERRAVALLE DI ALA** € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto/giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl. D; IPE: 178,66 KWh/mq. **Info 335 5616956**

## ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



# Cestari Suardi



**A2C1663-ROVERETO BORGO SACCO SOLO** € 178.000,00 vende piano alto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato con vasca e doccia, terrazzino a sud, ripostiglio. A piano interrato: ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, termoautonomo, ascensore. Cl. C; IPE: 120,80 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI** € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C E Pgl 112,13 KWh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE** € 223.000,00 vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e cantinalorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 175,25 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI** € 105.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA** € 250.000,00 vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIOPOZZO** € 228.000,00 appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con gradevole vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO** € 185.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione, Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO** € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq. **Info 335 5616956**





# TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**

Corso M. Buonarroti, 12  
Trento

## CRISTO RE

2 STANZE

CORSO ALPINI, come nuovo, soleggiato appartamento mq 75 adatto a giovane coppia. DISPONIBILE DA MARZO 2018 APE D 130,06

**EURO 190.000**



**EURO 170.000**



## CENTRO STORICO

MINI

A 50 m da PIAZZA DUOMO elegante mini ARREDATO in signorile integrale ristrutturazione, servito da ASCENSORE. In attesa di APE.

## VIA PALUDI

3 STANZE

A piano alto, ristrutturato e soleggiatissimo appartamento di 90 mq con 2 balconi panoramici. Completo di posto auto privato, cantina e soffitta. APE in rilascio

**EURO 165.000**



## CANOVA

MINI

In elegante palazzina, stato pari al nuovo, grazioso mini arredato con balcone. Termoautonomo APE D 134,14

**EURO 105.000**



**EURO 138.000**

## VIA SAN PIETRO

MONOLOCALE

Graziosa mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO, finemente arredata. TERMOAUTONOMO. Ape in rilascio.

## CLES

CASA SINGOLA

Graziosa villetta composta da appartamento di 135 mq, piano terra con garage e zone servizi. Al piano superiore ampia soffitta mansardabile. Terreno di circa 500 mq. APE G 295,15

**PREZZO INTERESSANTE**



**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4

TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

**WWW.IMMOBIL3.IT**



## NUOVA REALIZZAZIONE A POVO

IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. A partire da Euro 175.000,00



## ATTICO

VENDESI IN ZONA BOLGHERA composto da cucina abitabile e ampio salone con uscita sul terrazzo di circa 200 mq, 4/5 camere, 2 bagni finestrati, garage doppio



## ZONA BOLGHERA

vendesi appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza di 39 mq composto da soggiorno con angoli cottura, 2 camere, servizio finestrato, cantina. Euro 260.000,00



## ZONA LAGO DI CEI - CASTELLANO

vendesi porzione di casa disposta su 2 piani indipendenti, uno ristrutturato e l'altro da sistemare, cantina, giardino, prati e terrazzo di proprietà. Distanza dal lago 3 km, altitudine 950m slm, 21 km da Trento e 13 da Rovereto.



## NORGE - MONTE BONDONE

vendesi splendida villetta con giardino - terreno di mq 4.000 composta da ampio soggiorno realizzato in stile altoatesino con ampia terrazza, cucina, 3 stanze - mansarda doppi servizi stube cantina locale caldaia



## CRISTO RE

vendesi luminoso appartamento con ascensore composto da atrio, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina e posti condominiali. Euro 195.000,00

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: **luca.semeraro@case ditrento.it**





TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

**POVO CENTRO**

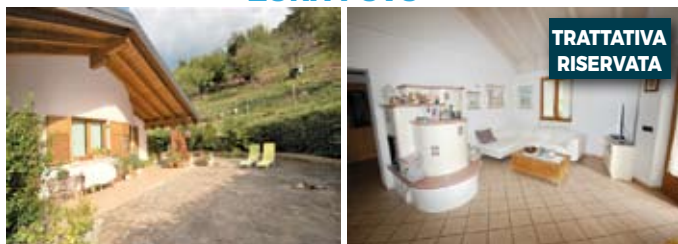
€ 195.000

IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso miniappartamento piano terra con giardino privato di circa 125 mq; ingresso, ampio soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio. Completano l'immobile una capiente cantina ed un garage con comodo accesso. Arredato. Termoautonomo con caldaia nuova. Piccola palazzina. Ingresso autonomo. No barriere architettoniche. Classe Energetica D, Ipe 154,50 kwh/mq anno

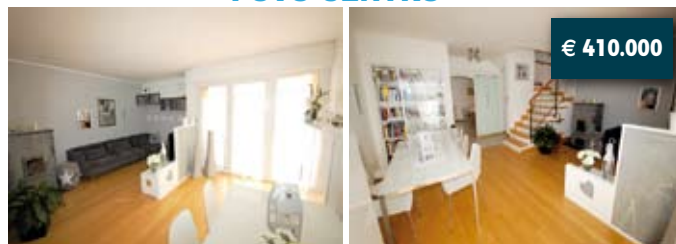
**CORSO BUONARROTI**

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina a vista con uscita su spazioso balcone dotato di ripostiglio, tre stanze, tre balconcini, bagno, cantina e garage. Serramenti doppio vetro nuovi. Impianto elettrico nuovo. Portablindata. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. Classe Energetica D, Ipe 131,53/mq anno

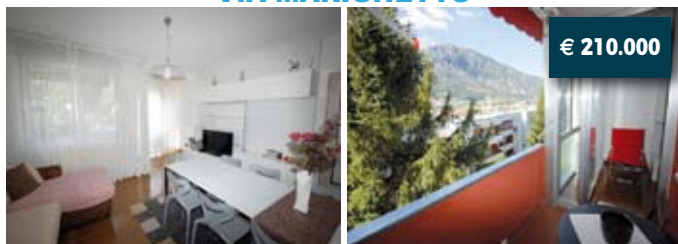
**ZONA POVO**TRATTATIVA  
RISERVATA

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villa singola con grande TERRAZZO, disposta su tre livelli; ingresso, soggiorno con stufa a ole, cucina, cinque camere, tre bagni, tre balconi, cantina, stube, garage doppio. Spazioso cortile/parcheggio. Lotto di circa 1000 metri. Impianto fotovoltaico di 6 kW. Vista panoramica. Possibilità di creazione di due unità abitative. APE in fase di rilascio

**POVO CENTRO**

€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ampia e luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto di allarme. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Aspirazione centralizzata. Stufa a Ole. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno

**VIA MARIGHETTO**

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioni, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio

**BOSENTINO**

€ 239.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Taparelle motorizzate. Aspirazione centralizzata. Classe Energetica A: Ipe 45,03 Kwh/mq anno

**POVO ZONA CENTRALE**

€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale con AMPIO TERRAZZO PANORAMICO: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, giardinetto piastrellato, tre camere, cabina armadio, due bagni finestrati, due balconi, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, locale caldaia, ampio garage singolo, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! Ape in fase di rilascio

**POVO CENTRO**

€ 238.000

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D Ipe 132,64 Kwh/mq anno





€ 98.000

**PERGINE VALSUGANA**

**CENTRO STORICO. IN ESCLUSIVA** vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 130,40 Kwh/m<sup>2</sup> anno



€ 150.000

**TRENTO NORD**

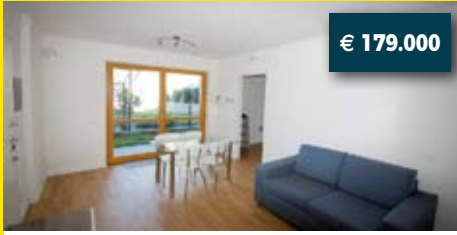
Vendiamo in palazzina di recente costruzione miniappartamento ultimo piano composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia, disbrigo, balcone. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto garage. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 170.000

**MONTEVACCINO**

**IN ESCLUSIVA** vendiamo appartamento piano terra con giardino privato di circa 90 mq, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno, posto auto privato esterno. Termoautonomo. Arredato. Piccola palazzina. Disponibile subito. Possibilità acquisto garage. Classe Energetica E, Ipe 135,26 Kwh/mq anno



€ 179.000

**MARTIGNANO**

Vendiamo in nuova ed elegante palazzina a risparmio energetico, appartamento piano terra con giardino privato: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno finestrato con doccia. Arredato. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto ampio garage e cantina. Libero da subito! Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno.



€ 210.000

**CIVEZZANO**

**ZONA CENTRALE**, in piccola e recente palazzina vendiamo appartamento, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze, 2 bagni, due poggioni, terrazzino, cantina. Libero su tre lati Termoautonomo. Ottima esposizione. Basse spese condominiali. Possibilità acquisto ampio garage e posto auto privato. Ape in fase di rilascio.



€ 235.000

**CIVEZZANO**

**IN ESCLUSIVA** vendiamo appartamento piano terra con GIARDINO di circa 150 mq: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, disimpegno, ampio garage, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Libero su quattro lati! APE in fase di rilascio



€ 415.000

**COGNOLA ZONA CENTRALE**

**in esclusiva** vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggioni, soffitta, ampia cantina/stube, garage, posto auto. Termoautonomo. Ampio parco condominiale. Molto luminosa! Classe Energetica C, Ipe 109,55 Kwh/mq anno



€ 430.000

**ZONA SAN ROCCO DI VILLAZANO**

vendiamo grande casa a schiera centrale ristrutturata nel 2010: ingresso, cucina, zona pranzo, soggiorno, giardino, due bagni, tre stanze, terrazzo panoramico, due spaziosi balconi, stube, lavanderia, cantina, garage. Ampia soffitta al grezzo. Ape in fase di rilascio



€ 495.000

**VILLAZANO**

Vendiamo signorile appartamento in bifamigliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Finiture accurate. Classe Energetica B Ipe 71,30 Kwh/mq anno

**LOCAZIONI**

Giuseppe Zanuso **349696756**



€ 650

**TRENTO CENTRO STORICO**

**AFFITTIAMO** in palazzo d'epoca appartamento su due livelli composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale in soppalco, bagno finestrato. Termoautonomo. Completamente arredato. Basse spese condominiali. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 770

**TRENTO INIZIO VIA BRENNERO**

**AFFITTIAMO** in condominio appartamento RISTRUTTURATO A NUOVO, non arredato, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze matrimoniali, bagno con doccia, due balconi, garage. Termoautonomo. Richieste referenze. Libero da subito! Classe Energetica C, Ipe 116,76 kWh/mq anno.



€ 800

**TRENTO CORSO BUONARROTI**

**AFFITTIAMO** appartamento di grande metratura non arredato composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, cantina. Ottima esposizione. Libero da subito! Classe Energetica D, Ipe 165,78 kWh/mq anno.



€ 900

**ZONA UNIVERSITÀ**

**AFFITTIAMO** in palazzo d'epoca appartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale/doppia, stanza singola, bagno. Termoautonomo. Libero dal 01 settembre! Ideale per studenti! Ape in fase di rilascio.



€ 1.000

**CENTRO STORICO**

**AFFITTIAMO** in palazzo d'epoca, splendida mansarda arredata, composta da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale/doppia, stanza singola, bagno con doccia, balcone. Termoautonomo. Climatizzata. Libera da subito! Classe Energetica E, Ipe 129,65 Kwh/mq anno.



€ 1.050

**TRENTO CORSO BUONARROTI**

**AFFITTIAMO** appartamento non arredato ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi con box doccia, ripostiglio, balcone, cantina. Finiture di pregio. Tapparelle motorizzate. Impianto di raffrescamento. Classe Energetica B: Ipe 58,09 kWh/mq anno.

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

[info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it)

**A025: ALTOPIANO DI PINE':** SPLENDIDO APPARTAMENTO MANSARDATO, luminoso, recentemente ristrutturato e perfettamente rifinito, ingresso, zona giorno open space, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale soppalcata, cantina. T.A. Cl. En. N.D.

€ 75.000



**A027: TRENTO NORD:** BEL MINIAPPARTAMENTO fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 99.000  
+ ev. garage

**A043: MARTIGNANO:** RECENTE MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO, in palazzina del 2016, ingresso, soggiorno/cucina con accesso al giardino, stanza matrimoniale e bagno f. Possibilità di garage con annessa cantina, T.A., Cl. En. A+

€ 179.000



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



**A077: MATTARELLO:** RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C

€ 139.000



**A080: LIMITROFO "ALBERE":** MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 160.000  
+ ev. p. auto

**A096: CERNIDOR:** Raffinato MINIAPPARTAMENTO con grande giardino, 60 mq. netti, ingresso, ampia zona living da 30 mq., cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno, antibagno ripostiglio/lavanderia, cantina, T.A., (mobili di design) Cl. En. N.D.

€ 180.000



**B020: LUNGO FERSINA:** AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En C

€ 250.000



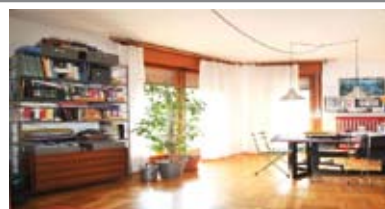
**B028: CRISTO RE:** ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En D

€ 195.000



**B029: CLARINA:** PIANO ALTO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO nel 2016, molto luminoso, cucina/soggiorno, balcone, disbrigo zona notte, bagno, stanza matrimoniale, stanza studio, cantina e p.auto condominiali, Cl. En N.D.

€ 230.000



**B031: BOLGHERA:** PIANO RIALZATO - ABITABILISSIMO, in palazzina tranquilla, a due passi dall'ospedale, ampio soggiorno con cucinino separato, balcone, bagno f., ripostiglio, 2 camere matrimoniali, ampia cantina, Cl. En N.D.

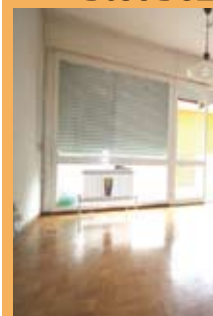
€ 250.000



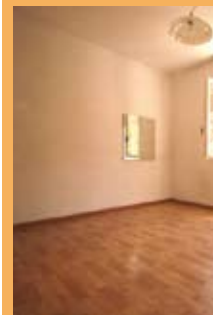
**B033: MATTARELLO:** OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En N.D.

€ 215.000

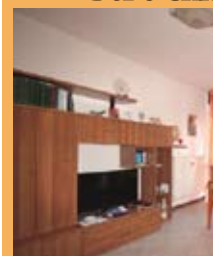
B056 BOL



**PRIMISSIME OSPEDALE,** in tranquillo, a se ingresso, cucino, bel terrazzo camera matrimoniale doppia, a Cl. En. D



B070 CRIS



**OCCASIONE** NATO fuori dal no ai servizi, a p ben esposto, a so, grande soggo zo, comodo ar ripostiglio, disite, bagno f., 2 cantina, p.auto tito, Cl. En E





**GHERA:**



**B046 CENTRO STORICO / UNIVERSITA':** QUARTO PIANO SUD-EST, APPARTAMENTO DA 85 MQ., a due passi dalle facoltà universitarie, in condominio ben tenuto, ingresso, cucina, soggiorno con uscita sul balcone, 2 camere matrimoniali, bagno f., cantina. Da ristrutturare. Ottimo anche per investimento !. Cl. En E

**€ 260.000**



**B102 COGNOLA:** BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona soggiorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D

**€ 255.000**



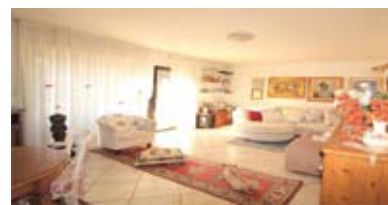
**C012: V. GHIAIE:** AMPIO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO: in zona servita vicino al centro, in palazzina di 2 unità, 130 mq., ingresso, atrio, ampia sala giorno, balcone, cucina abitabile, disbr. notte, 2 ampie matrimoniali, stanza media, ripost., bagno f., cantina e deposito/p.auto coperto, T.A., Cl. En E

**€ 199.000**

**VICINANZE**

un contesto  
condo piano,  
na, soggiorno  
abitabile,  
moniale, ca-  
ampio bagno,

**€ 195.000**  
+ ev. garage



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En E

**€ 315.000**



**C018: POVO:** IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En E

**€ 280.000**



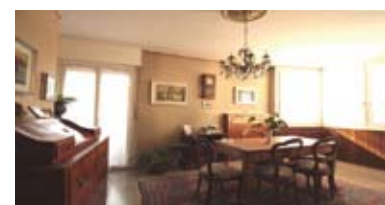
**C022: L.GO CARDUCCI:** PRESTIGIOSO 160 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., comode cantine. Cl. En C

**€ 450.000**



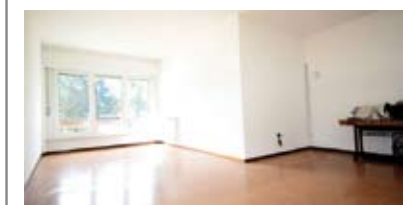
**C061: ZONA S. CAMILLO:** SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En E

**€ 330.000**



**C065: ZONA V. MILANO:** CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En E

**€ 400.000**  
+ garage



**C094: TERLAGO:** SOLEGGIATISSIMO ULTIMO PIANO, appartamento 3 stanze di palazzina di sole 6 unità. Ingr. arredabile, cucina, grande soggiorno, ampio pogggiolo, doppi servizi f., disbrigo notte, ampia matrimoniale, stanza doppia e ampia singola, cantina f., box, orto, Cl. En E

**€ 175.000**

**STORE:**



RIAMMODER-  
traffico, vici-  
piano rialzato,  
mpio ingres-  
giorno - pran-  
angolo cucina,  
mppegno not-  
matrimoniali,  
cond. garan-  
**€ 169.000**



**H002: M. BONDONE:** VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En F

**€ 290.000**



**H018: CIMIRLO:** SPLENDIDA BIFAMILIARE verticale libera su tre lati con giardino di circa 300 mq. L'immobile è suddiviso in 2 appartamenti uno con ampia terrazza. Gli appartamenti sono collegabili in modo da creare un'unica unità giorno/notte di circa 150 mq. oltre a stube e ampio garage, T.A., Cl. En. DE

**€ 270.000**



**H020: COGNOLA:** SCHIERA DI TESTA IMMERSA NEL VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abitabile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, cappotto, imp. allarme. Cl. En. D

**€ 365.000**



**H021: MONTE TERLAGO:** ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.\* imp.allarme, asp. polveri, irraggiamento \*. Cl. En. D

**€ 349.000**



**H098: SAN ROCCO:** SCHIERA FINEMENTE RISTRUTTURATA NEL 2010, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, terrazzo con vista, giardino, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, 1 stanza media, 2 terrazze, mansarda openspace, cantina, stube, loc. caldaia, lavanderia, T.A., garage, Cl. En. D

**€ 430.000**



**N009: CADINE:** TERRENO EDIFICABILE (c.a. 3500 mq.) splendido terreno pianeggiante e recintato, unico nel suo genere, soleggiatissimo con possibilità di edificare 600 mc. con progetto già approvato. Terreno già allacciato alla rete idrica ed elettrica e servito da strada pubblica.

**INFO IN UFFICIO**





Cortesia  
Esperienza  
Disponibilità  
Affidabilità



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI



**CENTRO STORICO:** A due passi da tutti i servizi, vendiamo in un'unica palazzina appartamenti recentemente ristrutturati composti da ingresso, cucina, **1/2 STANZE** e bagno. Locati fino a dicembre 2018. Ideali per investimento. A.P.E. in fase di rilascio.

da € 145.000



**PRIMA COLLINA:** ATTICO al 4° piano, libero su tre lati con soggiorno, cucina, **2 STANZE MATRIMONIALI** con possibilità della 3° stanza, doppi servizi finestrati, ripostiglio e terrazza sui tre lati. Cantina e garage. Posti auto cond. Possibilità acquisto 2° garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2275

€ 570.000



**TRENTO NORD VIA TRENER:** Appartamento al 2° piano con ascensore composto da ingresso con ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, **1 MATRIMONIALE e 2 SINGOLE**, bagno f. ristr. nel 2015 e due poggiali. Garage, cantina ed un piccolo orto. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2271

€ 225.000



**PIAZZA CANTORE:** Appartamento al 6° e ultimo piano di grande metratura (220 mq) composto da soggiorno, cucina, **5 STANZE**, doppi servizi finestrati, ripostiglio, tre poggiali e soffitta. Possibilità di acquisto ampio garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2270

€ 420.000

### NUOVA COSTRUZIONE



**VIA SPALLIERA:** Ampio appartamento con ingresso indipendente e giardino composto da zona giorno, **2 STANZE**, primo bagno finestrato con antibagno, secondo bagno cieco e ripostiglio. Disponibile garage doppio a parte. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2215

€ 300.000



**VIA GHIAIE:** Appartamento all'ultimo piano su due livelli: al 1° livello entrata, cucinino e soggiorno con poggiali, antibagno e bagno f. Al 2° livello **2 STANZE + STUDIO** e bagno f. Soffitta. Garage a 30.000 euro e posto auto a 10.000 euro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2255

€ 240.000



**LUNGO FERSINA:** A piano alto, appartamento con ingresso, **2 STANZE MATRIMONIALI**, cucina abitabile con terrazzino, soggiorno, ripostiglio, bagno f. ristrutturato. Spazio coperto uso deposito/parcheggio. Qualche lavoro di sistemazione. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2266

€ 250.000



**C.SO BUONARROTI:** Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con poggio, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 299.000



**TRENTO NORD:** Presso complesso Leonardo, appartamenti **MINI e 2 STANZE** al quarto ed ultimo piano con ascensore composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone, bagno cieco e cantina. Garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2094 e 2095

da € 110.000



**GAZZADINA:** In piccola palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con travi a vista con terrazzo a Ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno f. e ripostiglio. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2220

€ 198.000



**MEANO:** In recente costruzione appartamento all'ultimo piano con ascensore con ingresso, ampio soggiorno con cucina separata, lavanderia-ripostiglio, bagno f., **2 STANZE**, 2 balconi, possibilità di realizzare il 2° bagno. Garage, cantina e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2218

€ 295.000



**VILLAZZANO:** Appartamento di mq 160 com. ristr. nel 2012, con soggiorno di 42 mq, cucina di 22 mq con terrazzino, **3 STANZE** (possibilità della 4° stanza), 2 bagni f., 2 ripostigli e deposito di mq 80 com. 2 posti auto e piccolo giardino. Classe En. B - I.P.E. 45,94 kWh/m² anno.

RIF. 2241

€ 495.000



**MATTARELLO CON GIARDINO:** In piccola palazzina di 4 piani, vendiamo appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (singola + matrimoniale) e bagno. Inclusi cantina e garage di 18 mq. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2257

€ 215.000



### ULTIMO APPARTAMENTO!

**VILLAZZANO:** In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 530.000



**CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO** spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Composto da ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino a marzo 2018 a € 600. Classe. En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000

**MARTIGNANO CON GIARDINO:** A piano terra **MINI** con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D - I.P.E. 137,39 kWh/m² anno.

RIF. 2233

€ 130.000

### AFFARE!

**CRISTO RE:** Vendiamo la **nuda proprietà** di un appartamento al 3° piano composto da cucinina, soggiorno, **STANZA**, bagno e balcone. Cantina e posto auto di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2263

€ 75.000

### AFFITTI RESIDENZIALI

In città e dintorni disponiamo di appartamenti in affitto di diverse metrature.

da € 500



**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**  
**cedaimmobiliare.it**

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO



**LAVIS VIA NAZIONALE:** Appartamento al 3° e ultimo piano composto da entrata, cucina abitabile, soggiorno con poggolo, bagno finestrato con vasca idromassaggio, 2 MATRIMONIALI e 1 SINGOLA, ripostiglio. Garage con basculante elettrico e grande cantina finestrata. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2272

€ 245.000



**LAVIS:** Appartamento al 3° e ultimo piano in piccola palazzina composto da soggiorno con angolo cottura, 2 MATRIMONIALI E 1 SINGOLA, due bagni f. e due poggioi. Cantina, soffitta, locale biciclette, orto di proprietà e posto auto condominiale. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2273

€ 238.000



**GIVEZZANO:** Bell'appartamento a piano terra con cucina-soggiorno, 3 STANZE, cabina armadio, doppi servizi e 2 ripostigli. Esposto a Sud. Giardino di 100 mq. Garage e cantina collegati all'appartamento tramite scala interna. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2230

€ 385.000



**LEVICO TERME:** In centro storico, in contesto di 4 unità, appartamento in buono stato di 258 mq commerciali con 3 STANZE MATRIMONIALI, soggiorno, sala da pranzo (trasf. in 4° stanza), cucina, doppi servizi f., poggolo e ripostiglio. Ampie cantine e cortile interno per 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2155

€ 298.000

**VILLE E SCHIERE**

PREZZO INTERESSANTE!



**ISCHIA DI PERGINE CON PISCINA:** Villa su 3 livelli di 550 mq con vista lago, terreno di 8000 mq e piscina: 40 mq di zona living vetrata, garage di 64 mq, 2 cantine, locale caldaia, ingresso, soggiorno con balcone, cucina con terrazza, 6 STANZE, studio, 5 bagni e sottotetto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2260

Info in ufficio



**VILLAZZANO:** Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, STANZA e bagno finestrato; a secondo piano 3 STANZE, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

€ 840.000



**POVO:** Ampia schiera completamente ristrutturata nel 2010, esposta a Sud con grande giardino disposta su 4 livelli: ingresso, cucina con accesso al giardino, soggiorno con terrazzo, 4 STANZE, studio, 3 bagni, 3 balconi. Garage e posto auto. Impianto fotovoltaico. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2209

€ 650.000



**LOCALITÀ CERNIDOR:** Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, 6 STANZE, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2208

Info in ufficio

**PROPOSTE COMMERCIALI**

**VIA MACCANI: UFFICIO** piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000

**VICOLO DEL VO: NEGOZIO** in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2091

€ 310.000

**TRENTO ZONA CRISTORE:** Vendiamo o affittiamo UFFICIO vetrinato a piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 190.000 / 950

**ROMAGNANO: CAPANNONE** di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. H. sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

**VIA GRAZIOLI:** Al primo piano AMPIO UFFICIO di 280 mq con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2166

€ 2.500

**VIA GRAZIOLI:** Terzo ultimo piano UFFICIO mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250

**VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO** di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225

€ 1.950

**RAVINA:** Al centro commerciale NEGOZIO di 162 mq com. con possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com (anche in Reverse Charge). Posti auto coperti e scoperti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000

**CENTRO STORICO: NEGOZIO** sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

**ZONA VIA MILANO: NEGOZIO/CENTRO ESTETICO** di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. Cl. En. D - I.P.E. 47,43 kWh/mc anno

RIF. 2232

€ 150.000

**VIA GRAZIOLI: UFFICIO** al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2254

€ 2.500

**MATTARELLO:** Affittiamo CAPANNONE con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2236

€ 4,5/mq / mese

**DA NON PERDERE**



**MARTIGNANO CON GIARDINO:**

Appartamento ristrutturato con soggiorno, cucina, 2 STANZE + STUDIO, 2 bagni, due ripostigli, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Videosorveglianza e posti auto condominiali.

Classe En. D

I.P.E. 198,02 kWh/m² anno.

RIF. 2152

€ 345.000



**ISCHIA DI PERGINE:**

Casa bifamiliare sviluppata su tre livelli di 195 mq com, composta da soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, 3 STANZE (2 MATRIMONIALI + 1 SINGOLA), zona relax, 3 bagni (di cui 2 finestrati), balcone e spazio esterno. Garage doppio e 3 posti auto.

A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2276

€ 525.000



€ 185.000

**VALSORDA**

in posizione panoramica immersa nel verde, porzione di casa terra cielo su due livelli con cortile/giardino privato. Ampia zona giorno con cucina, due stanze, due bagni, terrazzino. A.P.E. in rilascio.



€ 230.000

**CLARINA**

splendido 2 camere da letto, ristrutturato e arredato a nuovo, zona giorno con cucina a vista, bagno, terrazzo. Parcheggio. Cantina. A.P.E. in rilascio.



€ 239.000

**CRISTORE**

ampio 2 camere in ottimo stato, zona giorno con salotto, zona pranzo e cucina con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. Possibilità garage. A.P.E. in rilascio.



€ 250.000

**VIALE VERONA**

2 camere ristrutturato, piano alto con ascensore, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, terrazzo, balcone. Parcheggio condominiale. A.P.E. in rilascio.



€ 250.000

**VIA CESARE ABBA**

centralissimo, luminoso 2 camere matrimoniali a ultimo piano, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. Possibilità garage. A.P.E. in rilascio.



€ 285.000

**VIA MILANO**

quadrilocale con doppi servizi, 2 camere matrimoniali, soggiorno, cucina, cantina e soffitta. Giardino privato a piano terra. Parcheggio condominiale. A.P.E. in rilascio.



€ 347.000

**SOPRAMONTE**

3 camere nel verde, ingresso indipendente, soggiorno con cucina, stube, doppi servizi, giardino privato di 1.000 mq. Garage. 2 posti auto privati. A.P.E. in rilascio.



€ 365.000

**VIGOLE VATTARO**

recente bifamiliare su 2 piani con 2 garage, stube, cantina, giardino. 3 camere da letto, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, 3 bagni, 3 balconi. A.P.E. in rilascio.



€ 390.000

**COGNOLA**

nuovo 3 camere, in posizione incantevole con vista panoramica. Soggiorno con cucina, 2 bagni, 3 terrazzi. Possibilità garage. Scelta delle finiture. A.P.E. A.



€ 400.000

**ROMAGNANO**

nuovo splendido duplex indipendente: 3 stanze da letto, ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, 2 bagni finestrati, 4 balconi. Cantina, garage, giardino privato. Vista panoramica. A.P.E. B+



€ 560.000

**COGNOLA**

nuovo splendido attico soleggiato, in posizione incantevole con vista panoramica. 3 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, 3 bagni, grande terrazzo. Possibilità garage. Scelta delle finiture. A.P.E. A.

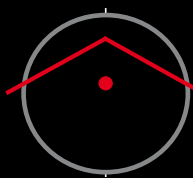


Tratt. Riservata

**POVO**

splendida villetta in nuova costruzione, ampia metratura, giardino privato, finiture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. A+.





# OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

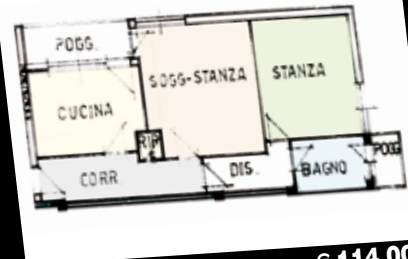
info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



## SPINI DI GARDOLO

€ 114.000

ultimo piano e attualmente: ingr. cucina con balcone, soggiorno con balcone, stanza, rip. e w.c. fin. Possibilità creare seconda stanza. T.A. Soffitta 30 mq. + box a parte. I.P.E. E



## LAVIS CENTRO

€ 145.000

80 mq; ingr. cucina abitabile, spazioso soggiorno, disbrigo, rip., 2 stanze da letto, anti w.c. e w.c. fin. Cantina. + box a parte. I.P.E. E



## VELA

€ 150.000

nuovo duplex: ingr., 35 mq di zona giorno, 2 stanze da letto, 2 w.c. Cantina. Risc.aut, no sp. cond.+ box a parte. I.P.E. C



## VIA MILANO

€ 269.000

fuori dal traffico, in palazzina, 90 mq utili: ingr. soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, w.c. fin. Spaziosa cantina e soffitta. P. auto privato. I.P.E. E



## CORTESANO

€ 599.000

Recente casa singola su 3 livelli, 350mq giardino: mini appartamento con giardino, rip., ampio appartamento 120 mq: 30 mq soggiorno con poggolo, cucina, 4 stanze, 2 w.c., altro balcone. 120 mq soffitta con possibilità altra unità. Garage. I.P.E. D.



## COLLINA

€ 750.000

A pochi km da Trento, meraviglioso Maso in sasso del XIX secolo su 3 livelli in lotto nel verde 5000 mq, al Sole, completamente rinnovato mantenendo caratteristiche del tempo: ampia zona giorno, 3 o più stanze da letto e 3 bagni. Tutto circondato da ampi spazi terrazzati con gazebo/pergolati e piscina e mq.3.500 di vigneto. I.P.E. C



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.tn.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



## H004 - S.MICHELE

€ 349.000

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ripostiglio, cantina, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



## C002 - ZONA MEANO

€ 335.000

CON TERRAZZO 15 MQ- nuovo, su 2 livelli. 3 stanze, 2 bagni finestrati. Termoautonomo con pompa di calore. Garage a parte. Classe A +



## B016 - GARDOLO

€ 173.000

pari al nuovo con giardino, no condominio, cucina abitabile, soggiorno, 2 matrimoniali, possibilità 3a stanza, bagno fin. 2 posti auto privati. Termoautonomo. Arredato. Classe C



## B005 - GARDOLO S.ANNA

€ 165.000

pari al nuovo, con ingresso, soggiorno, cottura, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage. A.p.e. in fase di rilascio.



## A075 - MELTA

€ 143.000

In piccolo condominio, a nuovo, ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, stanza, bagno. Cantina 15 mq. Posto auto privato. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



## H088 - VIA DEI FERROVIERI

intera porzione di casa con giardino, libera su 3 lati. Parcheggio. Disponibile da subito. A.p.e. in fase di rilascio.



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**A087 - Una Stanza**

€ 105.000



RAVINA. Primo piano, ristrutturato di recente, ingresso con armadio guardaroba, zona giorno con angolo cottura matrimoniale, bagno.

C.E. da definire

**A042 - Una Stanza**

€ 130.000



MARTIGNANO. Piano terra con giardino, ingresso nell'ampia zona giorno con accesso al giardino, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto

C. E. da definire.

**C008 - Tre Stanze**

€ 245.000



**3 STANZE, 2 BAGNI**

PIO X. Con ascensore, ampio appartamento, con zona giorno, cucina, balcone, due matrimoniali, singola, due bagni, ripostiglio, posto auto esterno, soffitta. Nell'interato ampio box con cantina ad € 25.000

Classe Energetica D.

**B001 - Due Stanze**

€ 150.000

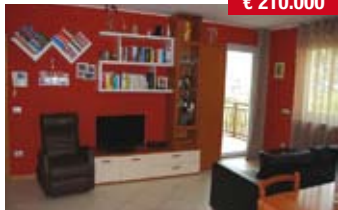


LOCHERE. Primo piano, pari al nuovo, ingresso con armadio guardaroba, zona giorno con angolo cottura, matrimoniale, media, bagno, due balconi. garage

Classe Energetica B

**B089 - Due Stanze**

€ 210.000



CALLIANO. Primo piano con terrazza, ingresso nell'ampia zona giorno, due stanze matrimoniali, bagno. Cantina. Box nell'interato a € 15.000

Classe Energetica B

**B122 - Due Stanze**

€ 235.000



TRENTO SUD. PARI AL NUOVO. Ultimo piano con terrazza, ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due stanze. Cantina e posti auto esterni.

Classe Energetica C

**B173 - Due Stanze**

€ 175.000



BOLGHERA. Ascensore, ultimo piano zona giorno, angolo cottura, bagno, 2 matrimoniali, balcone, ripostiglio. Cantina nell'interato. Da ristrutturare

Classe Energetica D

**C191 - Tre Stanze**

€ 295.000



**RISTRUTTURATO NUOVO**

VIA MILANO. Ascensore, appartamento con ingresso, zona giorno con angolo cottura e accesso a due balconi, bagno con finestra, secondo bagno, 2 stanze matrimoniali. Soffitta e Posto auto interno.

Classe Energetica C

**I010 - Tre Stanze**

€ 540.000



**NUOVO CON TERRAZZO**

PIO X. Nuova soluzione, all'ultimo piano con terrazzo di 100mq, appartamento composto di ingresso, zona giorno angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni. Finiture di lusso. riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica. Box doppio.

Classe Energetica C

**I003 - Quattro Stanze**

€ 420.000



**AMPIA METRATURA**

TRIBUNALE. Ascensore, appartamento di 170mq con ampio ingresso, soggiorno con veranda, cucina, bagno di servizio, secondo bagno con finestra, stanza media, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi. Cantina, autorimessa a 200m.

Classe Energetica D

**C018 - Tre Stanze**

€ 330.000



SAN BARTOLOMEO. Piano alto con ascensore, ampio 130mq, cucina, soggiorno con balcone, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Garage.

C. E. in fase di certificazione

**G032 - Villa Singola**

€ info ufficio



POVO. Villa singola del 2003, perfetta, curata nei particolari di costruzione e nei materiali di pregio usati per gli interni, circondata da giardino privato

C.E. da definire.



Da 25 anni al vostro servizio  
[www.intermedia-tn.it](http://www.intermedia-tn.it)  
 Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera







www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A51 - 1 stanza** € 99.000

GARDOLO piccola palazzina sud, ingr., soggiorno/cucina, bagno, terrazzo 10 mq., 1 matrimoniale, p.auto. **C.E. E**

**B71 - 2 stanze** € 168.000

VIA MARIGHETTO ingr., soggiorno, cucinotto, 2 terrazze, bagno f., 2 matrimoniali, p. auto + 2 garage **C.E. E**

**B273 - 2 stanze** € 175.000

CRISTO RÈ nuovo, palazzina di 3 piani, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, soffitta, p.auto T.A. **C.E. D**

**B575 - 2 stanze** € 215.000

SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanza, bagno f., cantina, T.A. + garage **C.E. C**

**B69 - 2 stanze** € 225.000

BOLGHERA signorile palazzina 3 piani, giardino/cortile, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, p.auto + garage **C.E. E**

**B67 - 2 stanze** € 155.000

PERGINE FRAZ., del 2007, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 2 matrimoniali, 1 studio, 2 bagni f., ripost., cantina + garage **C.E. C**

**C30 - 3 stanze** € 320.000

SAN PIO X piccola palazzina sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, soffitta, cantina, p.auto + garage **C.E. E**

**C66 - 3 stanze** € 248.000

CLARINA a nuovo, 3° p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto

**C82 - 3 stanze** € 320.000

COGNOLA in trifamigliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina-soggiorno terrazzo di 20 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, intera soffitta, 3 p.auto. T.A. no spese cond. **C.E. C**

**C45 - 3 stanze** € 250.000

MARTIGNANO sobb., del 2000, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantina, p.auto + garage di 20 mq. **C.E. D**

**C23 - 3 stanze** € 210.000

PERGINE FRAZ. in bifamigliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. **C.E. C**

**G10 - intera porzione** € 128.000

CIMONE intera porzione, struttura cemento, 2 appartamenti, possibilità creazione del 3° appartamento, con cantine avvolti, giardino di 100 mq.,

**A06 - 1 stanza** € 110.000

COGNOLA indipendente con giardino, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, p.auto, T.A. €110000 **C.E. D**

**A32 - 1 stanza** € 138.000

COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. **C.E. C**

**A29 - 1 stanza** € 210.000

VIA PIAVE prestigioso, 2° piano a sud., ingr., soggiorno/cucina, 25 qm., balcone 8 mq., bagno, 1 matrimoniale, p.auto **C.E. E**

**B050 - 2 stanze** € 260.000

SAN PIO X c. nuovo, a sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 1 lavanderia/ripostiglio, 2 stanze, cantina, p.auto coperto T.A. **C.E.E**

**B256 - 2 stanze** € 148.000

SAN PIO X a nuovo, ingr., soggiorno, terrazza, cucina, disimp., bagno f., 2 matrimoniali., balcone, p.auto. + garage **C.E. E**

**C047 - 4 stanze** € 230.000

MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage **C.E. D**

**H33 - schiera** € 438.000

MARTIGNANO grandissima schiera 240 mq. utili, grande giardino e piscina.

**H68 - porzione casa** € 90.000

PERGINE intera pozione di casa di 200 mq., disposta su 3 livelli- T.A. **C.E. G**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@case ditrento.it



# www.intermedia-tn.it



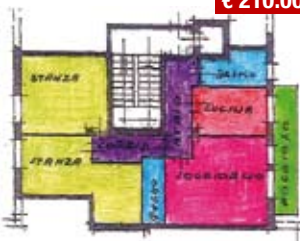
Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A005 - monolocale**
**€ 72.000**

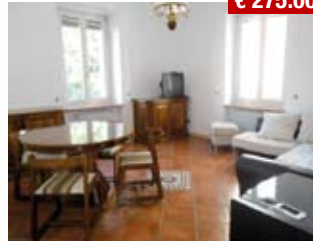

ROVERETO, (INVESTIMENTO), monolocale nel centro storico pronto da abitare comprensivo di arredo C.E. D RESA 7%!

**A001 - monolocale**
**€ 100.000**


POVO, monolocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina C.E. D

**B010 - 2 stanze**
**€ 210.000**


BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina C.E. D

**B040 - 2 stanze**
**€ 275.000**


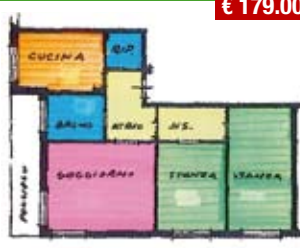
VIA MILANO, ingr., camera matrimoniale, camera media, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 cantine, soffitta p.auto condominiale, T.A. C.E. D

**B104 - 2 stanze**
**€ 220.000**


BOLGHERA, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, soffitta, posto auto C.E. D

**B701 - 2 stanze**
**€ 250.000**


SAN MARTINO, a nuovo ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno fin., locale lavanderia C.E. D

**B285 - 2 stanze**
**€ 179.000**


PIO X, ingr., cucina, soggiorno con poggolo, 2 stanze, bagno f., cantina, C.E. D AFFITTATO: RESA 7%!

**B245 - 2 stanze**
**€ 250.000**


CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. C.E. C

**B004 - 2 stanze**
**€ 230.000**


CLARINA piano alto, cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno f., soffitta, garage e posto auto esterno C.E. C

**B304 - 2 stanze**
**€ 215.000**


CRISTO RE, ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. C.E. D

**C092 - 3 stanze**
**€ 420.000**


CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggoli C.E. D

**C041 - 3 stanze**
**€ 250.000**


BESANELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno C.E. C

**L007 - locale comm.**
**€ 130.000**

POVO, (INVESTIMENTO), vendiamo nel centro di Povo locale commerciale affittato con ottima resa C.E. D

**A002 - 1 stanza**
**€ 114.000**

MATTARELLO, ingresso, soggiorno-cucina, bagno e camera matrimoniale + Garage C.E. D

**B704 - 2 stanze**
**€ 165.000**

COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali C.E. E

**B036 - 2 stanze**
**€ 185.000**

MONTEVACCINO, ingr., soggiorno/cucina con uscita su giardino, camera matrimoniale, camera media, garage, posto auto T.A. C.E. C

**C100 - 2 stanze**
**€ 450.000**

CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina C.E. C

**C168 - 3 stanze**
**€ 395.000**

CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina C.E. D

**C524 - 3 stanze**
**€ 170.000**

STAZIONE, vediamo appartamento composto da ingr., soggiorno, cucinino, 3 camere, bagno fin., cantina C.E. D

**G030 - villa**
**€ 580.000**

FRAZ. MEANO, VENDESI VILLA A NUOVO COMPOSTA DI DUE APPARTAMENTI (un 4 camere e un 2 camere) con giardino e garage. Possibilità vendita separata. C.E. C



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera







**LAMBIASE** immobiliare



**LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE**

**Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento**

**T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com**

**IN ESCLUSIVA!**



Richiesta € 350.000

**VILLAZZANO**

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 390.000

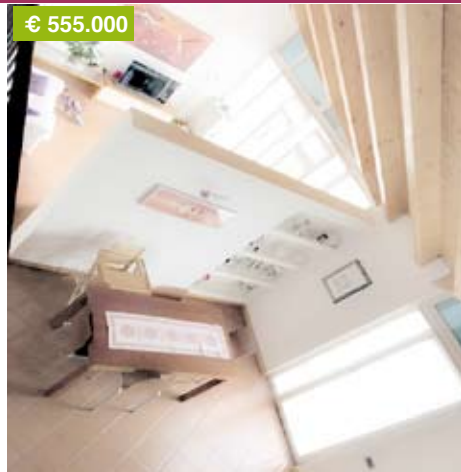
**IN ESCLUSIVA!**



**COGNOLA**

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggiatestai, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! **Ottimo prezzo. Da vedere!**

€ 555.000



**MARTIGNANO**

in bifamiliare con posizione dominante sulla città vendo appartamento a primo e ultimo piano di grandi dimensioni. Ingresso indipendente con vano scala di proprietà, cucina abitabile con ampia zona pranzo, soggiorno con affaccio su terrazzo panoramico, ripostiglio-lavanderia, tre camere grandi di cui una con cabina armadio, doppi servizi finestrati, due poggiatestai, soppalco uso studio con locale caldaia. Giardino di proprietà, due posti auto. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento.

€ 420.000



**VILLAZZANO**

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. **Occasione da non perdere!**

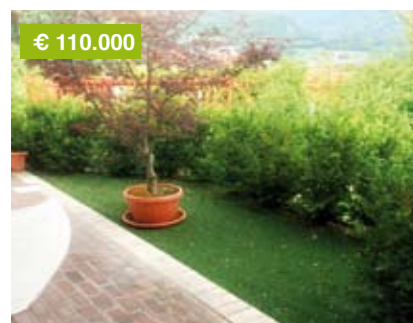
€ 140.000



**TRENTO VIA SAN PIO X**

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiatestai, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

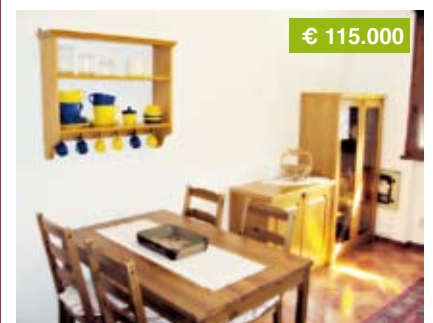
€ 110.000



**PERGINE**

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. **Da vedere, ottimo prezzo**

€ 115.000



**TRENTO VIA MATTEOTTI**

vendo miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

**GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO**

**visita il sito [www.lambiaseimmobiliare.com](http://www.lambiaseimmobiliare.com)**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale qaraqe.

### PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno  
 2 stanze, giardino e cantina.  
 Euro 210.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi e cantina.  
 Euro 245.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi e cantina.  
 Euro 225.000 + iva oltre garage



**KlimaHaus®**  
**CasaClima**  
 in fase di certificazione

da Prof. N. 2009 / 0464 e Nr. 2009/0465

### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 255.000 + iva oltre garage



### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 240.000 + iva oltre garage



*Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF fino a concorrenza del suo ammontare del 50% dell'IVA.*

**www.cosmocostruzioni.it**





**NUOVA SEDE**

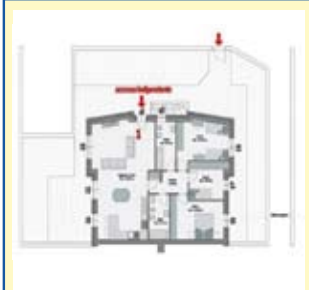
Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it



**ATTICO COLLINA EST:** in prossima realizzazione si accettano prenotazioni per attici ed appartamenti con giardino in piccola elegante palazzina in classe A+. Informazioni in ufficio.



**ZONA OSPEDALE:** classe A+ con giardino e ingresso indipendente, garage doppio e cantina, possibilità recupero fiscale e scelta delle finiture. Ace in corso. **Euro 480.000.**

**BOLGHERA:** nuovo tricamere con giardino di oltre 300 mq, scelta finiture e disposizione interna, bassissime spese condominiali e di gestione.



**NUOVE VILLE COLLINA EST:** in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

**TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST:** cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



**MARTIGNANO:** in piccola recente palazzina vicino al centro del paese proponiamo panoramica MANSARDA tricamere con doppi servizi, giardino di proprietà e grande comodo garage. Ace in corso. **Euro 380.000**



**INVESTIMENTO:** Cristo Re nuovo bicamere in piccola palazzina con basse spese, termoautonomo con, bagno finestrato, cantina e poggiate. Possibilità di parcheggio e scelta delle finiture, ed ottimamente suddiviso, ideale per giovani coppie o per investimento. Ace in corso. **Euro 165.000.**



**TRENTO SUD:** in recente realizzazione in mezzo al verde ampio bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. **Euro 260.000**



**LUNG'ADIGE:** ad ultimo piano in piccola palazzina proponiamo mini appartamento in fase di realizzazione con possibilità di recupero fiscale e scelta finiture. ACE in corso. **Euro 135.000.**



**AFFITTASI MINI** attiguo al centro storico proponiamo in affitto mini di ampia metratura con terrazzino, termoautonomo con basse spese condominiali. ACE in corso. **Euro 600 mensili.**

**CRISTO RE NUOVO** in piccola palazzina di nuova realizzazione classe A+ si accettano prenotazioni per appartamenti di varie metrature. Possibilità scelta finiture e disposizione interna.



**MARTIGNANO ATTICO:** ampio tricamere mansardato con doppi servizi finestrati, doppio garage e posto auto, luminoso e con splendida vista. ACE in corso. **Euro 450.000.**



**PRIMA COLLINA EST:** nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.

**INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ**

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000

**VILLA SINGOLA DI PREGIO PIANA ROTALIANA** villa con parco e piscina in ottimo stato ed in posizione incantevole. **Prezzo impegnativo.** Informazioni in ufficio su appuntamento. APE in fase di rilascio.



**BICAMERE CON TERRAZZO:** nelle immediate vicinanze del Duomo in piccola palazzina d'epoca bicamere con bagno finestrato, balcone e terrazzo abitabile. Ace in corso. **Euro 250.000** con possibilità di garage.



**CLARINA:** in piccola e curata palazzina, luminoso bicamere con ampio terrazzo, bagno finestrato completo di posto auto, cantina. ACE in corso. **Euro 235.000.**

**VILLA SINGOLA DI PREGIO** prima collina est, posizione unica con panorama mozzafiato, grande villa con parco adatta a due o tre nuclei o a chi cerca grandi spazi con terrazzi, superfici vetrate, vista e sole. Ace in corso. Pezzo unico. **Prezzo interessante.**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**ABITATRENTO**  
IMMOBILIARE

**T. 348.4138358**  
Trento - Viale Rovereto,65  
**info@abitatrento.it**  
**www.abitatrento.it**

### TRENTO – SCHIERA VILLAZZANO - 3 STANZE



€ 349.000

Schiera immersa nel verde con vista panoramica sulla città. Composta da soggiorno esposto ad ovest con **giardino**, cucina abitabile con ulteriore giardino, 3 servizi, **3 stanze, ampia soffitta e garage per 3 auto**. La casa è in ottimo stato con pavimenti di legno e ceramiche pregiate. Ideale per famiglie che cercano grandi spazi e tranquillità. Classe energetica E <186 kw/mq.a.

### TRENTO NORD



€ 135.000

TRATTABILE. In condominio disponiamo al terzo piano di spazioso miniappartamento arredato con elettrodomestici e lavatrice compresi (nella zona giorno divano letto) con grande terrazzo e termoautonomo, ottimo anche come investimento. Ingresso, zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Nella zona sono presenti ciclabile, supermercati, parafarmacia. Fermata dell'autobus numero 4 e 8. APE da confermare.

### TRENTO CASA SINGOLA CRISTORE'



€ 570.000

Casa singola composta da 2 appartamenti, giardino di 180 mq, autorimessa, soffitta alta con la possibilità di cambio destinazione d'uso in appartamento. Ideale per nucleo familiare composto da 2 o 3 famiglie. L'immobile degli anni 50 nel tempo è stato oggetto di sistemazioni interne ed esterne. APE in corso di definizione

### TRENTO CASA SINGOLA ZONA PIAZZA VENEZIA



€ 290.000

Casa singola terra cielo costituita da un piano a destinazione deposito che può essere facilmente destinata a garage e primo piano con ampio terrazzo composta da soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali grandi, doppi servizi. APE in corso di definizione

### ISCHIA 2 STANZE - GIARDINO



PREZZO INTERESSANTE!!!!

In piccola palazzina di recente costruzione e di solo 5 unità abitative, disponiamo di appartamento VISTA LAGO con grande giardino e orto. Giardino di 130 mq, grande orto con posti auto scoperti. Riscaldamento a pavimento autonomo. Recupero dell'acqua piovana per l'irrigazione del giardino e acqua cassette wc. Completa l'appartamento anche un garage doppio compreso nel prezzo. APE da confermare.

### TENNA - TRISTANZA CON GIARDINO - BISTANZA CON TERRAZZO



€ 270.000



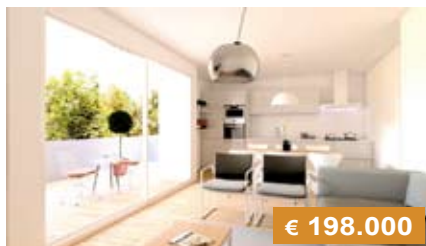
€ 230.000

**NUOVA OPERAZIONE RESIDENZIALE, IMMERSA NEL VERDE, MA VICINA A TUTTI I SERVIZI, A <40 KW/MQ.A. DISPONIAMO DI:**

**Tristanza** di mq utili 89 con 3 stanze, zona giorno, doppi servizi, giardino di oltre 100 mq e garage.

**Bistanza** di mq utili 82 con 2 stanze, cucina separata, dispensa, grande soggiorno, bagno finestrato e 3 balconi.

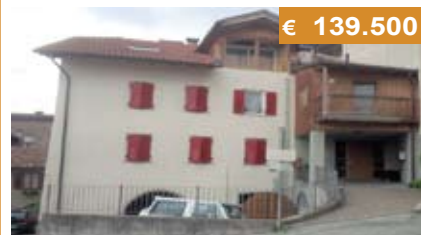
### MEZZOLOMBARDO - 2 STANZE



€ 198.000

In nuova Residenza di solo 7 unità abitative. **APPARTAMENTO 2 STANZE E DOPPI SERVIZI TERRAZZO** riscaldamento con caldaia autonoma e pannelli solari, fotovoltaico per le parti comuni. Disponibile garage adatti per il parcheggio anche di camper e numerosi posti auto coperti. Possibilità di personalizzare l'interno con la scelta delle finiture con materiali di ottima qualità. **Classe energetica B+ <60 kw/mq.a**

### CLES - MECHEL - BISTANZA - CANTINA - POSTO AUTO



€ 139.500

Nel centro storico di Mechel a 2 minuti da Cles, disponiamo di appartamento al primo piano, ristrutturato, termoautonomo - con cucina, bagno, soggiorno e 2 stanze. Completano l'immobile anche una cantina e posto auto esterno. APE in corso di definizione.



<p><b>CADINE</b></p> 	<p><b>TRENTO SUD</b></p> 	<p><b>VIA DELLE GHIAIE</b></p> 	<p><b>LOC. MAN</b></p> 	<p><b>TRENTO SUD</b></p> 
<p>Appartamento ingresso, soggiorno/cottura, bagno, 2 stanze, 2 terrazzi. Garage doppio, cantina, posto auto privato. Prezzo interessante. CL.B+</p> <p><b>B3856 - INFO IN UFFICIO</b></p>	<p>PER INVESTIMENTO ampio bilocale al primo piano ingr., sogg./cottura, bagno fin., ampia camera, ripost., balcone, cantina e p.auto cond. Già locato con buona resa CL. E</p> <p><b>A3641 - 125.000,00 EURO</b></p>	<p>Appartamento in ottime condizioni; soggiorno, cucina abitabile, ripost., disbrigo, 2 stanze, bagno fin., terrazzo, 2 balconi, posto auto coperto, cantina. APE f.r.</p> <p><b>B3704 - 240.000,00 EURO</b></p>	<p>Ultimo piano nuovo appartamento ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Poss. garage. Pronta consegna CL. B+</p> <p><b>B3718 - INFO IN UFFICIO</b></p>	<p>Nuovo pregiato complesso con appartamenti di varie metrature. Attici terrazzati. Finiture di pregio. Disponibilità garages e cantine CL. A+</p> <p><b>T3796 - INFO IN UFFICIO</b></p>
<p><b>CIMONE</b></p> 	<p><b>COGNOLA</b></p> 	<p><b>VILLAZZANO</b></p> 	<p><b>ZONA LASTE</b></p> 	<p><b>MARTIGNANO</b></p> 
<p>Splendido appartamento duplex, ampia zona giorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni, garage e cantina. Poss. acquisto con arredi. Consegna tempi brevi. APE f.r.</p> <p><b>C3839 - INFO IN UFFICIO</b></p>	<p>Schiera di testa immersa nel verde, vicino a tutti i servizi composta da soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 3 bagni, terrazzi, soffitta. Garage doppio CL.D</p> <p><b>E3836 - INFO IN UFFICIO</b></p>	<p>Panoramica schiera: garage ampio, 2 giardini, ampia zona giorno, cucina con tinello, 3 stanze, 2 bagni, soffitta, 2 balconi, ben tenuta. CL. E</p> <p><b>E3776 - INFO IN UFFICIO</b></p>	<p>Schiera grandi dimensioni, ampia zona giorno, cucina abitabile, salone, balcone, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, stube, cantina, lavanderia, garage, giardino CL.C</p> <p><b>E3832 - INFO IN UFFICIO</b></p>	<p>In recente palazzina splendida mansarda: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, terrazzo garage, cantina, giardino di proprietà. APE f.r.</p> <p><b>C3765 - INFO IN UFFICIO</b></p>

# 3M immobiliare

TRENTINO F.I.M.A.A.

<p><b>MONTE BONDONE</b></p> 	<p><b>POVO</b></p> 	<p><b>BESENELLO</b></p> 	<p><b>MONTE TERLAGO</b></p> 	<p><b>MATTARELLO</b></p> 
<p><u>PRA DELLA FAVA</u> splendido appartamento con ampio giardino. Soggiorno/cucina, bagno, 3 stanze, ampio garage, parzialmente arredato. Pronta consegna. APE f.r.</p> <p><b>C3778 - 190.000,00 EURO</b></p>	<p>Nuovo adiacente centro e servizi. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno fin., ripostiglio. Poss. cantina, p. auto e garage CL.A</p> <p><b>B3405 - 295.000,00 EURO</b></p>	<p>Splendido trilocale su 2 livelli ideale per famiglie! Ingr., 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip. 2 p. auto coperti, cantina! APE f.r.</p> <p><b>C3821 - 225.000,00 EURO</b></p>	<p>In nuova piccola palazzina splendido appart. piano terra con grande giardino privato (200 mq.), 3 stanze, grande sogg/cucina, bagno finestrato, garage CL.A</p> <p><b>C3771 - 265.000,00 EURO</b></p>	<p>Appartamento Klimahouse, piano terra, soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno fin., giardino privato (160 mq.), arredato. Possibilità acquisto garage con cantina. CL.A</p> <p><b>B3794 - INFO IN UFFICIO</b></p>
<p><b>MEANO</b></p> 	<p><b>CALLIANO</b></p> 	<p><b>RONCOGNO</b></p> 	<p><b>VELA</b></p> 	<p><b>PANAROTTA</b></p> 
<p>Miniappartamento arredato con giardino, soggiorno/cottura, ampia camera matrimoniale, bagno. Cantina e garage. CL.C</p> <p>PRONTA CONSEGNA</p> <p><b>A3791 - 158.000,00 EURO</b></p>	<p>Nuova costruzione: appartamento con mq. 140 giardino, ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Cantina, garage. Personalizzabile CL.A</p> <p><b>B3663 - 240.000,00 EURO</b></p>	<p>Appartamento al piano primo di tre unità abitative, con ingresso, angolo cottura, soggiorno, ripost., bagno, 2 camere. Cantina e posto auto privato. CL.C</p> <p><b>B3441 - 142.000,00 EURO</b></p>	<p>App. locato, recente costruzione, posto al P.T. con piccola area privata. Ingresso, soggiorno/cottura, ampio bagno, camera matrimoniale, garage. Ottima resa. APE f.r.</p> <p><b>A3576 - 140.000,00 EURO</b></p>	<p>Nuova e panoramica schiera. Finiture di alto livello, personalizzabili. Giardino privato, 2 posti auto privati. Pronta consegna. CL.B</p> <p><b>E3789 - INFO IN UFFICIO</b></p>

**GESTIONI AFFITTI:**

- TRENTO CLARINA appart. piano 2°, termoautonomo: ingresso, soggiorno/cucina, balcone, bagno, stanza, cantina, posto auto. Arredato Z3645 EURO 550,00
- VIA BRENNERO bellissimo e luminosissimo. Ingresso, bagno cieco, zona giorno con cottura, camera matrimoniale. Ideale per chi lavora in centro! Palazzo signorile! Z3603 EURO 570,00
- VIA MILANO da febbraio 2018 spazioso trilocale ingresso, bagno fin., stanza matrimoniale, cucina abitabile, soggiorno, orto, soffitta e posti auto condominiali! Spese cond. 500/anno Z3857 EURO 650,00
- VIA GAZZOLETTI appartamento ideale anche per studenti. Zona giorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno finestrato con doccia e lavatrice. Disponibile da subito Z3840 EURO 700,00
- TRENTO SUD VIA MUREDEI negozio con ampie vetrate a piano strada. 100 mq. suddivisi in due locali e bagno. Due ingressi indipendenti!! Q3662 EURO 1200,00
- TRENTO SUD nuovissima pizzeria ristorante molto ampia con spazio esterno e moltissimi parcheggi. Contesto di pregio INFO IN UFFICIO
- CENTRO STORICO stanze singole anche per qualche mese per studenti universitari. INFO IN UFFICIO

molte altre soluzioni sul sito [www.3emmeimmobiliare.it](http://www.3emmeimmobiliare.it)

Via Ghiaie, 14 Trento  
Tel: 0461 392278  
info@3emmeimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su [casetrento.it](http://casetrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@casetrento.it](mailto:luca.semeraro@casetrento.it)

soluzioni per abitare oggi

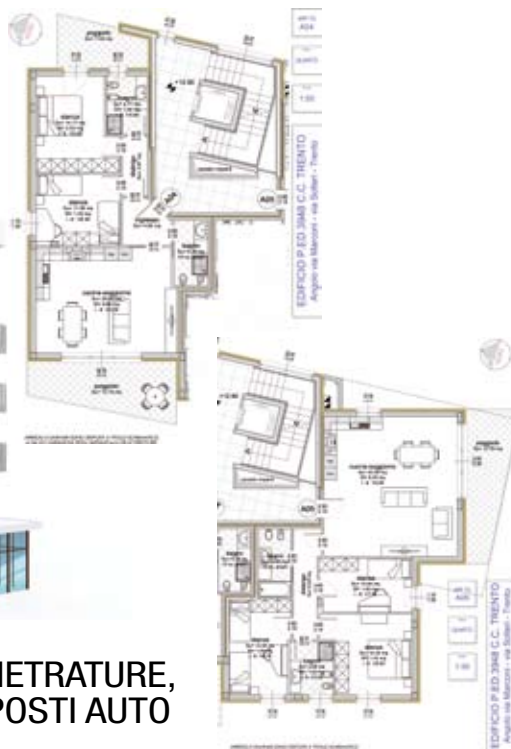


EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

*Trento Via Marconi  
zona ottimamente servita*



**VENDESI**

**APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,  
NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO  
Classe Energetica A+**



**archè  
immobiliare**

Via Giovanelli, 33 - Osp. San Camillo | 38122 TRENTO  
0461.232907 | 335.6947682 | [info@immobiliarearche.it](mailto:info@immobiliarearche.it)  
[www.immobiliarearche.it](http://www.immobiliarearche.it)

**APERTURA NUOVA SEDE**

#INFO#BACHECA:

**Trento, centro storico,**  
esclusivo Attico di  
grande metratura in  
Palazzo del '500  
restaurato, con posto  
auto privato.



**Castelnuovo,  
Borgo Valsugana**  
Vende casa singola  
con giardino in  
posto magnifico.  
€ 300.000



**Pergine, Roncogno,**  
vende appartamento in  
casa del '700 restaurato  
ultimo piano, con  
soggiorno-cottura,  
stanza, 2 soppalchi.  
Molto bello. 182.000€



**Trento, Cristore,**  
vende appartamento  
con 2 stanze matr.,  
soggiorno cottura,  
bagno, balcone,  
cantina 195.000€



**Trento, Via Milano,**  
vende appartamento  
soggiorno, cucina, 2  
balconi, 3 stanze, 2  
bagni, rip., cantina.  
€ 340.000



**Trento, via Sighele,  
angolo via Perini,**  
vende ufficio di circa  
100 mq. con bagno, in  
ottime condizioni  
€ 195.000



**Vezzano - Lon,** piano  
alto, vende apparta-  
mento 2 stanze,  
bagno, soggiorno-  
cucina, 2 balconi,  
soffitta P.auto  
165.000€



**Trento, Cristo Re**  
vende  
appartamento.  
piano alto con  
posto auto privato  
€ 218.000



**DISPONIAMO IN  
VENDITA DI GARAGE IN CITTA'  
A TRENTO.**

**TERRENO EDIFICABILE A  
MEZZOCORONA PER  
PALAZZINA**

**MEZZOCORONA OCCASIONE  
CASA CON 2 APPARTAMENTI E  
2 GARAGE A SOLO € 325.000**



**PERGINE V. - CIRE'  
VENDE 500 MQ. CAPANNONE**







Tel. 0461.910723

TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com  
info@arcobaleno.com



**TRENTO Muralta – Schiera di ampie dimensioni**



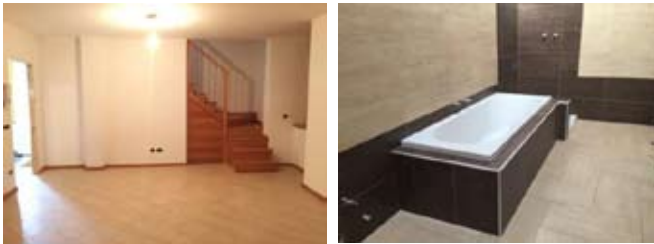
IN ESCLUSIVA: Contesto signorile, schiera di grandi dimensioni luminosissima con ampio zona living, cucina separata, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino, solarium, box, posto auto. APE rich. **RIF. G1103** Euro 398.000,00

**TRENTO Viale Bolognini - Appartamento 2 stanze e box**



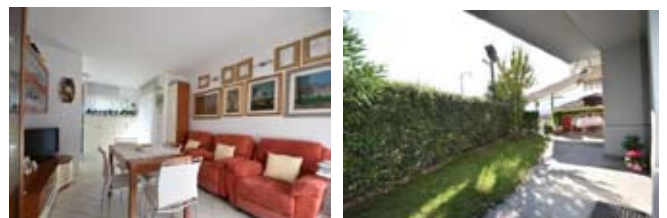
IN ESCLUSIVA: Appartamento vista Fersina 2° piano anni 80 con ascensore, atrio, soggiorno con balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, garage. Locato. Classe En. D - IPE 132,66 **RIF. B1091.** Euro 253.000,00

**TERLAGO - Porzione bifamiliare indipendente nuova**



Nuova porzione bifamiliare terra-cielo indipendente su 3 livelli con soggiorno, cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone, tetto travi a vista, lavanderia, garage doppio. Ottime finiture. Classe En. B . **RIF. G1015** Euro 380.000,00

**COGNOLA - Appartamento 2 stanze con giardino**



Appartamento di recente costruzione in elegante palazzina, circa 100 mq., con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, giardino, box, cantina, ascensore privato interno. Classe En. B . **RIF. B1119** Euro 335.000,00 .

**TRENTO Cervara - 2 appartamenti collegabili con vista**



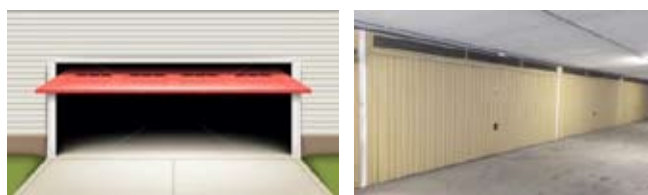
OTTIMO INVESTIMENTO: Appartamento 2 stanze con vista spettacolare al terzo piano + miniappartamento al quarto piano con possibilità di collegarli. Da ristrutturare. APE rich. **RIF. C1120** Solo Euro 220.000,00. VERO AFFARE!

**TRENTO – Intera casa singola con 3 grandi appartamenti**



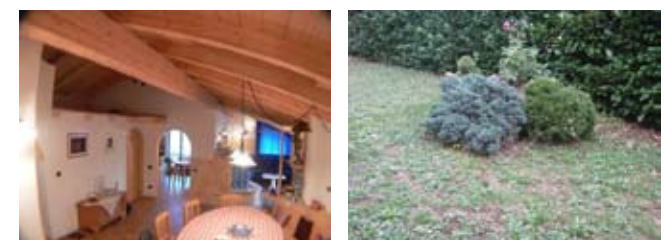
IN ESCLUSIVA: Intero edificio con 3 grandi appartamenti da 150 mq., piccola dependance, garage, cantine, piazzale e bel parco privato. Ideale per imprese o famiglie. **RIF. G564** Info in ufficio.

**GARAGE DI VARIE DIMENSIONI – zona Trento**



- H1043** MADONNA BIANCA: garage 20 mq - Euro 30.000,00
- H1022** PIEDICASTELLO: garage 25 mq + cantina - Euro 35.000,00
- H1004** MATTARELLO: garage 16 mq + cantina - Euro 24.000,00
- H952** TRENTO NORD : garage 16 mq - Euro 20.000,00

**VEZZANO Frazione-Villa signorile con 2 appartamenti**



Splendida villa con 2 grandi appartamenti di 130 mq (uno finito e uno al grezzo) con ampio giardino, 3 garage, finiture di pregio. Ideale per 2 famiglie. Classe D - IPE 132,05. **RIF. G558** Info in ufficio.

Molte altre proposte in vendita e affitto su : [www.arcobaleno.com](http://www.arcobaleno.com)

Per la tua pubblicità su [casetrento.com](http://casetrento.com) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@casetrento.it](mailto:luca.semeraro@casetrento.it)



# SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

## AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276

### VENDITE RESIDENZIALI



**PER INVESTIMENTO TRENTO, CENTOCHIAVI** palazzina di due piani, vendiamo **mini appartamento**, termoautonomo: ingresso, cottura, soggiorno con balcone a est, bagno, stanza da letto matrimoniale. Al piano terra posto auto privato. A.p.e. C. 90,5 KWh/m2a. **Euro 105.000,00.**



**TRENTO VIA BENEVOLE**, piano alto esposto a sud-ovest, recentemente restaurato, vendiamo appartamento così composto: ingresso, bagno, soggiorno con cottura, disbrigo, **due stanze singole e una matrimoniale**, al piano interrato cantina. Si vende completamente arredato, ottimo anche per investimento. A.p.e. D. 181,5 KWh/m2a. **Euro 160.000,00.**



**TRENTO**, ultimo piano mansardato, in fase di ultimazione, vendiamo appartamento, casa clima B, ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone a sud, bagno, disbrigo notte, **tre stanze** di cui una con balcone, secondo bagno. Al piano terra posto auto privato. A.p.e.- B. 65 KWh/m2a. **Euro 360.000,00**



**MARTIGNANO** vendiamo **appartamento su due livelli tipo schiera**, composto da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo con vista a ovest; al primo piano tre stanze da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e ampio posto macchina coperto. A.P.E. - E. 230 KWh/m2a. **Euro 225.000,00.**



**TRENTO VIA DELLE CAVE** piano terra sud-ovest, con accesso indipendente, posto auto nel cortile privato recintato, **mini appartamento** come nuovo, arredato, con basse spese di condominio; soggiorno con cottura, disbrigo, bagno e ampia stanza matrimoniale. A.p.e.- C. 83 KWh/m2a **Euro 145.000,00.**



**TRENTO CENTOCHIAVI** ultimi appartamenti in palazzina di due piani, riscaldamento autonomo, soluzioni di appartamenti al grezzo **con due stanze da letto**, zona cottura, soggiorno, balcone, disbrigo notte e bagno. Al piano terra garage di mq. 18,00 A.p.e.- C. 86 KWh/m2a **Prezzi da 180.000,00 a 195.000,00 euro compreso il garage.**



**POVO** appartamento ultimo piano, riscaldamento autonomo, accesso indipendente, posto auto privato recintato, cantina; composto da una zona soggiorno con cucina, ampio balcone, disbrigo notte, bagno con finestra, **una stanza matrimoniale con terrazzo panoramico e stanza singola**. A.p.e.- C 117,8 75 KWh/m2a. **Euro 218.000,00.**



**ULTIMO PIANO RONCAFORT**, in palazzina vendiamo appartamento, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e balcone a sud, disbrigo notte, **due stanze da letto**, bagno con balcone. Al piano terra un garage e un posto auto. A.P.E.- D. 190 KWh/m2a. **Euro 165.000,00.**

### AFFITTI RESIDENZIALI



**GARDOLO** affittiamo mini appartamento, arredato, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con cottura, balcone, disbrigo notte, ampia stanza matrimoniale, bagno con finestra. Posto auto condominiale. A.P.E. - C. 150 KWh/m2a. **Canone mensile euro 500,00.**



**TRENTO VIA CA DEI GAI**, affittiamo **mini appartamento in mansarda**, arredato, termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo notte, bagno e una stanza da letto. DISPONIBILE con 01 dicembre 2017. A.p.e.- D. 190 KWh/m2a. **Canone mensile euro 500,00.**



**TRENTO VIA ROMA** In palazzo recentemente restaurato **affittiamo appartamento arredato**, termoautonomo, ultimo piano su due livelli: così composto: ingresso, soggiorno con cottura, ripostiglio, bagno e una stanza nel soppalco mansardato. A.p.e. C. 125 KWh/m2a. **Canone mensile euro 560,00**



**MARTIGNANO** In palazzina affittiamo **mini appartamento arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, balcone a ovest, una stanza e bagno. Al piano interrato cantina e al piano terra, un posto macchina privato. A.P.E. - D. 185 KWh/m2a. **Canone mensile euro 500,00.**



**TRENTO VIA BENEVOLE** affittiamo appartamento arredato, composto da ingresso, soggiorno con cucina, bagno finestrato, **tre stanze** (una doppia e due singole). Al piano interrato cantina, nel Piazzale condominiale due posti auto di pertinenza esclusiva. Disponibile con 01 NOVEMBRE 2017 A.P.E.-D. 180 KWh/m2a. **Canone mensile euro 700,00.** Sono richieste referenze.



**TRENTO VIA MACCANI** piano terra affittiamo piccolo negozio 35 mq fronte strada vetrinato, con riscaldamento autonomo. Disponibile con gennaio 2018. A.P.E.-D. 60 KWh/m3a. **Canone mensile euro 450,00.**



**TRENTO VIA ROMA** piano terra affittiamo negozio 50 mq locale unico con servizio, termoautonomo, in fase di ristrutturazione. A.p.e. in fase di rilascio. **Canone mensile euro 450,00.**



**MATTARELLO**, affittiamo piccolo ufficio 35 mq attualmente diviso in due locali più ingresso, bagno, termoautonomo. A.p.e.-C. 36,5 KWh/m3a. Dispone di posto auto privato. **Canone richiesto euro mese 400,00.**





# AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78  
BORGO VALSUGANA  
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777  
Cel. 366/7219961 Borgo  
Cel. 366/7219805 Levico  
info@immobiliarebattisti.it



### BORGO CENTRO

€ 105.000,00 Appartamento di 85 mq con ingresso, cucina-soggiorno, bagno, due stanze e poggiolo. Parzialmente arredato. Termoautonomo. Ipe 210 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 002



### BORGO CENTRO

€ 65.000,00 Particolare appartamento su due livelli abitabile e in parte arredato. Necessità di alcuni lavori di rimodernamento. Ipe 124,23 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 156



### CASTEL IVANO

€ 250.000,00 In campagna, intera porzione di casa con appartamento abitabile al primo piano, cantine e garage a piano terra, soffitta, magazzino di 79 mq e terreno di 3.600 mq in parte edificabile. Ipe 215 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 114



### BORGO CENTRALISSIMO

Su elegante palazzo ristrutturato, vendiamo **ultime unità**: appartamento/ufficio di 82 mq con poggiolo al piano primo e attico di 132 mq disposto su due livelli (divisibile anche in due unità). Possibilità di ampia cantina. Ipe esente. Rif. 233



### TELVE

€ 210.000,00 Zona centrale, **porzione ristrutturata** disposta su tre livelli da 65 mq e completa di posto auto coperto, cantina e terrazza. Ipe 220,41 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 258



### LEVICO

€ 168.000,00 Su edificio bifamiliare, **appartamento** al primo piano di 105 mq da rimodernare. Con soffitta di uguale metratura e giardino/cortile di 80 mq. Ipe 270 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 071



### CALDONAZZO

€ 285.000,00 Posizione tranquilla, porzione di **casa a schiera** disposta su due livelli + soffitta e interrato. Con giardino e cortile. Subito abitabile. Ipe 150,19 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 044



### ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

€ 125.000,00 Su porzione di casa ristrutturata, appartamento con due camere e poggiolo al secondo piano. Completo di cantina e posto auto. Possibilità acquisto garage. Ipe 135,77 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 234



### LEVICO VICINANZE

€ 290.000,00 Zona comoda e servita, **casa singola** ristrutturata nel 2004 e disposta su due livelli + piano terra con cantine. Giardino/cortile di 200 mq. Ipe in fase di richiesta. Rif. 028



### BORGO VICINANZE

€ 149.000,00 Su villa signorile di inizio '900, **appartamento di 178 mq** da rimodernare sito al secondo piano. Con soffitta, avvolti e giardino di 108 mq. Ipe 240,50 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 090



### LEVICO FRAZIONE

€ 280.000,00 Posizione soleggiata, su casa bifamiliare, **grande appartamento** molto ben ristrutturato e disposto su due livelli. Con tettoia per due automobili, posto auto e giardino di 100 mq. Ipe 93 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 068

**AFFITTI** E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU [www.immobiliarebattisti.it](http://www.immobiliarebattisti.it)





€ 147.000

**BILOCALE**

**TRENTO SEMICENTRO** In ottimo condominio dotato di ampio parcheggio e giardino condominiale vendiamo a piano terzo, esposto a sud, ampio miniappartamento di 50 mq netti completamente ristrutturato e locato ad € 550 mensili a coppia molto referenziata: soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone. Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 148.000

**BILOCALE**

**MARTIGNANO** In palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura con due balconi di cui uno con vista panoramica della vallata, matrimoniale, bagno fin. e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 175.000

**TRILOCALE**

**CALDONAZZO** In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 195.000

**TRILOCALE**

**MATTARELLO** In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 215.000

**TRILOCALE**

**VICINANZE LUNGO FERSINA** A quarto ed ultimo piano con vista libera vendiamo appartamento di 100 mq composto da ampio salone con balcone, cucina abitabile, 2 stanze, ripostiglio, bagno finestrato. Completo di locale soffitta uso deposito. **Per info cell. 338 7668370**



€ 217.000

**TRILOCALE**

**COLLINA DI TRENTO** A San Donà proponiamo grande appartamento posto a secondo piano alto senza ascensore, libero su tre lati, composto da ingresso, salotto, ampia cucina con accesso sul terrazzino, ripostiglio-lavanderia, grande bagno finestrato, due camere, balcone e cantina. **Per info cell. 349 7197259**



€ 159.000

**QUADRILOCALE**

**GARDOLO** In zona servita, in condominio di recente costruzione vendiamo appartamento in ottimo stato, termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, balcone. Parcheggio condominiale. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

**QUADRILOCALE**

**MELTA DI GARDOLO** In piccola palazzina di poche unità vendiamo appartamento termoautonomo completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Giardinetto e posto auto di proprietà. Possibilità di garage doppio con cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**QUADRILOCALE**

**MATTARELLO** In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 410.000

**QUADRILOCALE**

**LIMITROFO AL CENTRO STORICO** In palazzina di poche unità, in zona centralissima e fuori dal traffico, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato di 160 mq con terrazza privata esterna di 50 mq, esposto a sud-ovest, molto soleggiato e composto da ampio salone di 40 mq, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi finestriati. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**COGNOLA** In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. **Per info cell. 338 7668370**



€ 349.000

**SCHIERA**

**VILLAZZANO** In zona tranquilla vendiamo casa a schiera di 180 mq, in ottimo stato, composta di grande soggiorno con giardino privato, cucina abitabile con terrazza, 3 stanze, 2 bagni, ampia mansarda con bagno, garage e locale lavanderia/caldaia. **Per info cell. 338 7668370**